



اقتصاد ۲ صفحه ۲  
**فراهم شدن امکان پرداخت مالیات در ۱۵ قسط**



استان ۳ صفحه ۳  
**برخی از پروژه‌های پالایشگاه اصفهان به هر مزگان منتقل می‌شود**



فرهنگ ۳ صفحه ۳  
**مدیرکل میراث فرهنگی استان اصفهان: اصفهان تلویزیون گردشگری می‌خواهد**

در شمال شرق شهر:

# سه محله کم برخوردار اصفهان بهسازی می‌شود

استان ۳ صفحه ۳



برای ساخت با ۲۵ میلیون دلار، یک میلیون ساعت نفر تلاش شده است:

## آغاز مرحله مونتاژ دومین هواپیمای سیمرغ

جمله ۲ صفحه ۲

اقتصاد ۲ صفحه ۲

**افزایش ۵۴ درصدی تورم بخش خدمات**

اقتصاد ۲ صفحه ۲

**فولاد مبارکه ۱۴۰۳ را در خشان آغاز کرد**

استان ۳ صفحه ۳

سرکنسول روسیه در اصفهان:

**ایران زیباترین کشور جهان است**

استان ۳ صفحه ۳

سرپرست شهرداری مبارک:

**فعالیت‌ها و پروژه‌های شهرداری مبارک با جدیت ادامه دارد**

جمله ۲ صفحه ۲

**اجرای طرح نوجوانانها در ۷۰۰ پایگاه بسیج شهر اصفهان**

مدیر بهره‌برداری ریسایف مطرح کرد:

## لزوم صیانت از تنها بازمانده کارخانجات نساجی در اصفهان



مدیر بهره‌برداری ریسایف گفت: ریسایف تنها کارخانه‌ای است که از اوایل قرن ۱۴ شمسی در اصفهان احداث شده و تاکنون باقی مانده است، از این رو صیانت از تنها بازمانده کارخانجات نساجی در اصفهان ضروری است.

مدیر بهره‌برداری ریسایف گفت: ریسایف تنها کارخانه‌ای است که از اوایل قرن ۱۴ شمسی در اصفهان احداث شده و تاکنون باقی مانده است، از این رو صیانت از تنها بازمانده کارخانجات نساجی در اصفهان ضروری است.

وام‌های دریافتی از بانک ملی بوده، این مکان در دهه ۴۰ به بانک ملی واگذار شد. استوی گفت: اهمیت ریسایف از این جهت است که در بنده اصفهان قدیم، هفت هکتار زمین است که نزدیک نیمی از آن فضای کالبدی و نیم دیگر عرصه است و به خاطر اهمیت و جایگاه اصفهان در تمدن فرهنگی، لزوم احداث و راه‌اندازی موزه‌ای که بتواند تمام حوزه‌های فرهنگی، تمدنی اصفهان را پوشش دهد، ضرورت تأسیس این موزه است.

**۷۴ درصد جرائم سایبری اصفهان در حوزه مسائل اقتصادی است**



رئیس پلیس فتا استان اصفهان گفت: ۷۴ درصد از سهم جرائم سایبری استان مربوط به مسائل اقتصادی، لینک‌های آلوده و خرید در بستر فضای مجازی و سایت‌های آگهی پذیر است.

سید مصطفی مرتضوی، رئیس پلیس فتا استان اصفهان با اشاره به کلاهبردان فضای مجازی اظهار کرد: کلاهبرداری که در داخل کشور فعالیت دارند و متواری می‌شوند، در اسرع وقت در اقصی نقاط کشور بازداشت و تحویل مراجع قانونی داده می‌شوند. وی گفت: در برخی از موارد که احتمال و امکان شناسایی افراد کلاهبردار نباشد، صفحه مجازی آنان را بلافاصله حذف و مسدود می‌کنیم و موارد خارج از کشور را هم که مربوط به موضوعات قمار و شرط بندی و دیگر موضوعات است را با همکاری پلیس اینترنتی و پیش می‌بریم که این اقدامات هم اکنون در دست بررسی است.

مرتضوی بیان کرد: ۷۴ درصد از سهم جرائم سایبری استان مربوط به مسائل اقتصادی، لینک‌های آلوده و خرید در بستر فضای مجازی و همین طور سایت‌های آگهی پذیر است.

رئیس پلیس فتای استان اصفهان گفت: در حوزه لینک‌های آلوده گذشته ۴۰ الی ۴۵ درصد بوده اما در این چند روز اخیر از شروع سال جدیدی بنیم که این ارقام کمتر و به حدود ۶ الی ۷ درصد رسیده که البته این مسأله نشان دهنده آگاه‌سازی و اطلاع‌رسانی‌های خوب و به موقع پلیس فتا و رسانه‌ها به مردم است.



روزنامه اقتصادی، اجتماعی  
 سال هشتم - شماره ۱۹۵۹ - شنبه ۲۹ اردیبهشت ۱۴۰۳ - ۹ ذی‌القعدة ۱۴۴۵  
 ۱۸ می ۲۰۲۴ - قیمت: ۵۰۰۰ تومان - ۸ صفحه

www.pressimayeshahr.ir

خبر

### با اجرای قانون جوانی جمعیت؛ سمیرم؛ رکورددار افزایش تولد در استان

شهرستان سمیرم با افزایش ۲۱ درصدی نرخ تولد رکورددار ولادت در استان است. مدیرکل ثبت‌احوال استان اصفهان گفته: شهرستان سمیرم با افزایش ۲۱ درصدی در صدر آمار تولد نوزادان در استان قرار دارد. مجتبی یکتامنش افزود: میزان ولادت نوزادان امسال در استان سه هزار و ۹۷۰ مورد بوده که از این تعداد هزار و ۸۸۹ نوزاد دختر و دوازده هزار و ۸۱ نوزاد پسر بوده‌اند. وی گفت: از ولادت‌های ثبت‌شده امسال نوزادان در این استان، ۸۰ مورد دوقلو، سه مورد سه‌قلو و یک مورد چهارقلو بوده است. مدیرکل ثبت‌احوال استان اصفهان گفت: در فروردین امسال میزان ازدواج‌ها در استان هزار و ۴۷۱ مورد و تعداد طلاق‌ها با آمار کاهش ۲۱۵ مورد بوده است. براساس قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت، به ازای تولد هر فرزند، طبق ماده ۱۰، اعطای تسهیلات و به ازای تولد فرزند سوم به بعد، طبق ماده ۳ و ۴ زمین رایگان حداکثر ۲۰۰ مترمربعی اعطا و مطابق ماده ۱۸، تخفیف مالیاتی ۱۵ درصدی و طبق ماده ۲۱، بیمه رایگان مادران روستایی و عشایری اختصاص می‌یابد.



### نتیجه اولیه بیماری اسب‌های خمینی شهر مشخص شد

مدیرکل دامپزشکی استان اصفهان گفت: نتیجه اولیه آزمایش نمونه‌برداری از اسب‌های درگیر بیا بیماری در شهرستان خمینی شهر، مشخص کرد اسب‌ها به ریئوپنومونی اسب (EHV-1, EHV-4) و هریس ویروس اسب مبتلانشده‌اند. سیرضا موسوی اظهار کرد: در روزهای گذشته گزارشی مبنی بر تلف شدن چند راس اسب در یک واحد اسب‌داری در شهرستان خمینی شهر اصفهان به اداره کل دامپزشکی استان اعلام شد، اما چون دو واحد اسب‌داری در کنار هم بودند و بین آنها تردهای وجود داشت، باعث شد ۱۲ راس اسب از ۱۵ راس اسب‌های این دو اسب‌داری تلف و دو راس اسب دیگر نیز دچار بیماری شوند. خوشبختانه به دلیل اقدامات پیشگیرانه مثل ممنوعیت تردد و جابه‌جایی اسب‌داری شهرستان خمینی شهر، مورد دیگری از بیماری یا تلفات گزارش نشده است. مدیرکل دامپزشکی استان اصفهان تصریح کرد: در بررسی اولیه کارشناسان با توجه به علایم موجود یکی از احتمالات مطرح شده بیماری ریئوپنومونی ویروسی که یک بیماری واگیر دار است بود و به عنوان یک اقدام پیشگیرانه و احتیاطی به منظور جلوگیری از شیوع و اپیدمی احتمالی و صیانت از سرمایه اسب‌داران اقدامات و محدودیت‌هایی اعمال شد. موسوی افزود: این ویروس عامل بروز مشکلات تنفسی، سقط جنین و سیستم عصبی در اسب‌ها است که خوشبختانه پس از نمونه‌برداری اولیه و ارسال نمونه به آزمایشگاه مرکز ملی تشخیص سازمان دامپزشکی کشور، ویروس EHV-4 و EHV-1 هریس ویروس اسب جدا شده است. وی تصریح کرد: پس از اعلام نتیجه و به منظور شناخت علت تلفات، نمونه‌برداری تکمیلی از اسب‌های بیمار تلف‌شده انجام و منتظر دریافت پاسخ از آزمایشگاه مرکز ملی تشخیص سازمان دامپزشکی کشور هستیم. مدیرکل دامپزشکی ضمن توصیه رعایت اصول امنیت زیستی به اسب‌داران استان در همه حال اعلام کرد اسب‌داران محترم قبل از هرگونه جابجایی و نقل و انتقال اسب، ملزم به دریافت گواهی قرنطینه‌ای و بهداشتی حمل از ادارت دامپزشکی شهرستان محل خود هستند.

### رفع تصرف از ۷۶۰۰ مترمربع اراضی ملی در استان اصفهان

فرمانده یگان حفاظت اراضی استان اصفهان گفت: چهار فقره تعرض به اراضی ملی در شهرستان‌های برخوار، کاشان، اردستان و دهقان به مساحت بیش از ۷۶۰۰ مترمربع طی یک ماه اخیر شناسایی و رفع تصرف شد. به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی اداره منابع طبیعی و آبخیزداری استان اصفهان، سرهنگ امیر سعید باقری با اشاره به رفع تصرف در مجموع بیش از هفت هزار و ۶۰۰ مترمربع در استان، اظهار کرد: با هوشیاری و تلاش عوامل ایسن فرماندهی، در یک ماه اخیر چهار فقره تعرض به اراضی ملی در استان اصفهان رفع تصرف فوری شد. وی با اشاره به رفع تصرف اراضی ملی در شهرستان‌های برخوار، کاشان، اردستان و دهقان و واگذاری آنها به بیت‌المال، افزود: بر این اساس، مساحت این اراضی در شهرستان برخوار بیش از یک هزار و ۱۰۰ مترمربع، در شهرستان کاشان یک هزار مترمربع، در شهرستان اردستان ۱۵۰۰ مترمربع و در شهرستان دهقان ۴ هزار مترمربع بوده است.



## آگهی مزایده نوبت اول

**شهرداری سده لنجان** به استناد مصوبه شماره ۱۱۷/ش/۱۴۰۳ مورخ ۱۹/۰۲/۱۴۰۳ شورای اسلامی شهر در نظر دارد نسبت به آگهی مزایده جایگاه سی‌ان‌جی را از طریق آگهی مزایده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) اقدام نماید. لذا علاقمندان به شرکت در مزایده میتوانند در تاریخ ۲۹/۰۲/۱۴۰۳ به سایت سامانه ستاد به آدرس [setad.rah.ir](http://setad.rah.ir) مراجعه و نسبت به دریافت اسناد اقدام نمایند.

ردیف	نوبت آگهی	شماره مجوز شورا	کاربری - موقعیت زمین	قیمت کارشناسی براساس هر ماه	قیمت پایه کل (ریال) بدون ارزش افزوده
۱	نوبت اول	۱۱۷/ش/۱۴۰۳	جایگاه سی‌ان‌جی	۹۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۰۸۰/۰۰۰/۰۰۰

**مهدی خدائی - شهردار سده لنجان**      ۱۷۱۸۰۴۷ / م الف





شورای هماهنگی بانک‌ها:

**بانک‌ها هم شنبه‌ها تعطیل شوند**

با مصوبه مجلس شورای اسلامی مبنی بر تعطیلی شنبه‌ها، شورای هماهنگی بانک‌ها تشکیل جلسه داد و بناشد در خواست تعطیلی بانک‌ها در روزهای شنبه را نیز به مقامات و نهادهای ذی صلاح ارسال کنند.

با مصوبه مجلس شورای اسلامی مبنی بر تعطیلی شنبه به جای پنج‌شنبه، شورای هماهنگی بانک‌های دولتی و نیمه‌دولتی با حضور مدیران عامل بانک‌ها در محل دبیرخانه این شورا تشکیل جلسه داد.

در این جلسه مدیران عامل بانک‌ها ضمن گفت‌وگو درباره مسائل روز بانک‌ها طبق دستور جلسه، با توجه به تصویب تعطیلی شنبه‌ها در مجلس شورای اسلامی به بحث و تبادل نظر درباره تعطیلی بانک‌ها در این روز پرداختند و مقرر شد در خواست تعطیلی بانک‌ها در روزهای شنبه نیز در اسرع وقت به مقامات و نهادهای ذی‌صلاح ارسال و پیگیری‌های مقتضی انجام گردد.

وکالی ملت پس از استماع نظرات موافقان و مخالفان با اکثریت آرا با تصوره ۳ لایحه مذکور مبنی بر تعطیلی شنبه‌ها یا ۱۳۶ رأی موافق، ۳۶ رأی مخالف و ۳ رأی ممتنع موافقت کردند.

این لایحه برای بررسی به شورای نگهبان ارسال

طبق مصوبات ستاد تسهیل:

**بانک‌ها از اقدام حقوقی و اجرایی علیه واحدهای تولیدی منع شدند**

نموده‌اند را از سرفصل بدهکاران غیرجاری خارج نموده و رفع موانع تولید ابلاغ شد.

مصوبات یکصد و شصت و ششمین جلسه ستاد تسهیل و رفع موانع تولید ابلاغ شد. شماره ۲۷۰۶۸۶۱ مورخ ۱۳/۲/۲۳ تا ۱۴/۲/۲۳ توسط دبیر ستاد تسهیل و رفع موانع تولید ابلاغ شد.

در این مصوبه آمده است: در راستای حمایت از واحدهای تولیدی و در اجرای قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور و «عطف به بند (۲) مصوبات یکصد و هفتاد و دومین جلسه دبیرخانه ستاد ابلاغی به شماره ۲۳۴۹۱۹۰ مورخ ۱۳/۲/۲۶ تا ۱۴/۲/۲۶ در خصوص بررسی موضوع واحدهایی که از محل وجوه اداره‌شده تسهیلات دریافت نموده‌اند پس از استماع نظرات اعضا در نهایت تصمیمات ذیل اتخاذ گردید:

۱-۱- بانک مرکزی و کلیه بانک‌های عامل موظفند واحدهای تولیدی دریافت‌کننده تسهیلات از محل وجوه اداره‌شده که اصل و سود مبلغ تسهیلات دریافتی را به بانک پرداخت

**فراهم شدن امکان پرداخت مالیات در ۱۵ قسط**

رئیس سازمان امور مالیاتی کشور از امکان پرداخت مالیات مقطوع مشاعل در ۱۵ قسط خبر داده است.

محمدهادی سبحانین، رئیس سازمان امور مالیاتی کشور اعلام کرده است که در راستای تحقق شعار سال ۱۴۰۳ و تعامل حداکثری با اصناف و مشاغل برای اولین بار سازمان مالیاتی امکان پرداخت مالیات مقطوع مشاعل در ۱۵ قسط (سه برابر پارسل) را فراهم کرد. لازم به ذکر است: در سال گذشته حداکثر تقسیم

**ممنوعیت واردات برخی از کالاهای گروه ۴ لغو شد**

براساس اعلام رییس سازمان توسعه تجارت، به دلیل اتمام مهلت ممنوعیت واردات برخی اقلام و کالاهای گروه ۴، با رفع ممنوعیت واردات آنها موافقت شد.

به گزارش مهر، مهدی ضیعی رییس سازمان توسعه تجارت ایران در نامه‌ای به به وزارت صمت اعلام کرد که ممنوعیت واردات برخی از کالاهای گروه ۴ لغو شده است.

در این نامه آمده است: با عنایت به اینکه بند سوم مصوبه هفتادمین جلسه شورای

جدیدترین آمار منتشر شده از شرکت فولاد مبارک

ثبت رکوردهای درخشان این شرکت در فروردین ۱۴۰۳ حکایت می‌کند، به طوری که تولید تختال در فروردین سال جاری با رشد ۳۳ درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل همراه شده است. همچنین تولید کلاف گرم در هر دو شرکت فولاد مبارک و فولاد سبا ۳۹ درصد نسبت به مدت مشابه سال گذشته افزایش یافته است.

به گزارش ایراسین، بررسی جزئیات خوداظهاری فولاد مبارک که در سایت کنال از کلیات آمار تولید و فروش شرکت در طول فروردین ۱۴۰۳ حاکی از آن است که تولیدات خطوط فولاد مبارک در فروردین ماه با رکوردهای درخشان همراه بوده است. بررسی‌ها نشان می‌دهد با توجه به افزایش شدت محدودیت‌های برق و گاز، تولید فولاد مبارک که فصلی گردیده است و در فصلی که محدودیت وجود ندارد با حداکثر توان تولید صورت می‌پذیرد. همچنین ذخیره‌سازی مواد اولیه و محصول نیمه ساخته انجام می‌شود تا خطوط زیر دست در فصول تابستان و زمستان با ظرفیت کامل تولید نماید و فولاد مبارک که حداکثر عرضه محصولات در بازار را داشته باشد.

بر اساس جدیدترین آمار منتشر شده از مجموعه فولاد مبارک، این شرکت در فروردین سال جاری موفق به ثبت رکوردهای نوینی در تولید شده است، به طوری که شرکت فولاد مبارک یکسانیت رکورد تولید تختال به میزان ۸۱۲ هزار و ۵۵۸ تن با رشد تولید به میزان ۳۴ درصد نسبت به مدت مشابه سال قبل همراه بوده است. همچنین با رکورد تولید کلاف گرم در هر دو شرکت فولاد مبارک و فولاد سبا، به میزان ۶۶۲ هزار و ۲۲۹ تن، رشد تولید ۳۹ درصدی نسبت به مدت مشابه سال گذشته را رقم زده است.

به اعتقاد کارشناسان شرکت فولاد مبارک که در نظر

و پیش‌بینی‌های لازم موجب گردیده مشتریان

و صنایع مصرف‌کننده محصولات فولادی در تأمین مواد اولیه مورد نیاز با مشکل جدی مواجه نگردند.

**ک صادرات فولاد به قوت خود ادامه دارد**  
معاون اجرایی انجمن تولیدکنندگان فولاد در ابتدای سال جاری از صادرات فولاد ایران به ۴۰ کشور دنیا در شرایط تحریمی خبر داد و سالانه میزان چشمگیری فولاد به ارزش حدود هفت الی هشت میلیارد دلار به کشورهای دیگر صادر می‌شود. در مقابل به تازگی اخباری پیرامون کاهش صادرات فولاد در کشور در فروردین ۱۴۰۳ منتشر شده است. بررسی وضعیت انبار بنادر نشان می‌دهد صادرات محصولات فولادی به قوت خود ادامه دارد و تولیدات فولادی

**معضلات خرید قسطی از هایپرهای بزرگ در ایران**

هستند و قیمت‌ها و شرایط واقعی در زمان خرید با آنچه در تبلیغات نشان داده می‌شود، متفاوت است. **ک قراردادهای نه‌چندان شفاف**  
قراردادهای فروش اقساطی در هایپرها، غالباً پیچیده و دارای اصطلاحات حقوقی نامفهوم هستند. این امر می‌تواند به سواستفاده از خریداران و تضییع حقوق آن‌ها منجر شود. **ک مشکلات مربوط به خدمات پس از فروش**  
در صورت بروز مشکل برای کالای خریداری شده به صورت قسطی، دریافت خدمات پس از فروش از هایپرهای توانمند دشوار و زمان‌بر باشد.

هایپرها به دلیل ساختار سازمانی و بوروکراسی اداری پیچیده، در بسیاری از موارد پاسخگویی مناسبی به مشتریان در این زمینه ندارند. **ک محدودیت در انتخاب کالا**  
هایپرها غالباً طیف محدودی از کالاها را به صورت اقساطی عرضه می‌کنند و تنوع انتخاب برای خریداران در این روش محدود است. این امر می‌تواند به اجبار خریداران به انتخاب کالایی که مورد نظر آن‌ها نیست، منجر شود. **ک تأثیر منفی بر کسب و کارهای خرده‌فروشی**  
گسترش خرید قسطی از هایپرها، ضربه سنگینی به

**فولاد مبارک ۱۴۰۳ را درخشان آغاز کرد**

نه تنها قبل از شروع سال جدید و در فروردین ۱۴۰۳ طبق روال همیشه به بازار جهانی عرضه شده‌اند بلکه اکنون تولیدکنندگان محصولات صادراتی خود را تولید و به درخواست مشتری در انبار بنادر ذخیره کرده‌اند. ولی تا زمانی که محصولات فولادی توسط مشتری در کشتی بارگیری نشوند، صورت حساب صادر نگردیده و آمار صادراتی منتشر نخواهد شد.

بر این اساس در شرایط فعلی سفارشات صادراتی همچون گذشته در حال تولید است. علاوه بر آن بیش از ۱۵۰ هزار تن از محصولات مشتریان صادراتی تولید و در انبارهای بندرعباس و فولاد مبارک موجود است که در انتظار معرفی کشتی توسط مشتری برای بارگیری و ارسال هستند.



کسب و کارهای خرده‌فروشی وارد کرده است.

این امر به دلیل قدرت مالی و امکان ارائه تخفیف‌های بیشتر توسط هایپرهاست که باعث می‌شود مشتریان از خرید از مغازه‌های خرده‌فروشی صرف‌نظر کنند. در مجموع، در حالی که خرید قسطی از هایپرهای بزرگ در ایران مزایایی دارد، ضروری است که خریداران قبل از خرید، از مزایا و چالش‌های این روش آگاه باشند. **ک خرید از هایپرها بهتر است یا از بازار**  
همیشه وقتی خرید به صورت نقد انجام شود، دست‌فروشنده برای تخفیف‌دادن بازتر است، به طور قطع خرید نقد از کف بازار ارزان‌تر از هایپر خواهد بود حتی اگر خرید از هایپر نیز نقد انجام شود، اما خودی از مردم اهل تحقیق و پرس‌وجو هستند و از تفاوت قیمت‌های کف بازار با این هایپرها بی‌خبر هستند. در حال حاضر فروشنندگان خرد اسکان فروش اقساطی را ندارند، زیرا گردش مالی آن‌ها در این حد نیست که بتوانند اجناس را به شکل قسطی ارائه بدهند. اکنون فروش اقساطی در انحصار خودفروشگاه‌های تولیدکنندگان ایرانی است. همچنین هایپرهایی هستند که نمایندگان بانک‌ها در آنجا حضور دارند و خرید دین انجام می‌دهند و این امکان را برای آن‌ها فراهم می‌کنند.

**افزایش ۵۴ درصدی تورم بخش خدمات**

چا و غذا» در سال ۱۴۰۲ برابر است با ۳۰۸۵٫۷ که نسبت به سال قبل ۶۵ درصد افزایش یافته است. شاخص گروه «اطلاعات و ارتباطات» در سال ۱۴۰۲ برابر است با ۱۰۶۲٫۵ که نسبت به سال قبل ۱۷٫۹ درصد افزایش یافته است. شاخص گروه «فعالیت‌های بیمه» در سال ۱۴۰۲ برابر است با ۱۰۵۶٫۴ که نسبت به سال قبل ۳۱٫۲ درصد افزایش یافته است. شاخص گروه «فعالیت‌های املاک و مستغلات» در سال ۱۴۰۲ برابر است با ۴۲۷٫۱ که نسبت به سال قبل ۳۳٫۸ درصد افزایش یافته است. شاخص گروه «فعالیت‌های حرفه‌ای، علمی و فنی» در سال ۱۴۰۲ برابر است با ۵۵۹۰٫۰ که نسبت به سال قبل ۴۰٫۳ درصد افزایش یافته است. شاخص گروه «فعالیت‌های اداری و خدمات

و تفریح» و «سایر فعالیت‌های خدماتی». گزارش شاخص قیمت تولیدکننده بخش‌های خدمات به صورت فصلی و سالانه منتشر می‌شود. تغییرات شاخص بخش‌های خدمات نیز به شرح ذیل است: شاخص گروه «آبرسانی، مدیریت پسماند، فاضلاب و فعالیت‌های تصفیه» در سال ۱۴۰۲ برابر است با ۲۶۰۰۸ که نسبت به سال قبل ۲۳٫۴ درصد افزایش یافته است. شاخص گروه «تعمیر وسایل نقلیه موتوروی و موتورسیکلت» در سال ۱۴۰۲ برابر است با ۱۷۵۲۰ که نسبت به سال قبل ۶۸٫۵ درصد افزایش یافته است. شاخص گروه «حمل‌ونقل و انبارداری» در سال ۱۴۰۲ برابر است با ۹۶۵۰۰ که نسبت به سال قبل ۳۵۶ درصد افزایش یافته است. شاخص گروه «فعالیت‌های خدماتی مربوط به تأمین

**شرایط معافیت از مالیات بر اجاره اعلام شد**

مشاور وزیر راه و شهرسازی شرایط معافیت از مالیات بر اجاره، بر اساس قانون ساماندهی بازار زمین، مسکن و اجاره اعلام کرد.

سید جواد سادات مدیر کل حوزه وزارتی و مشاور وزیر راه و شهرسازی درباره قانون ساماندهی بازار زمین و مسکن، گفته طبق ماده ۷ قانون ساماندهی بازار زمین و مسکن نرخ عمومی برخی از استان‌ها بیش از ۳۰ درصد باشد، وزارت راه و شهرسازی می‌تواند از طریق شورای عالی مسکن نرخ افزایش اجاره‌بها را تعیین کند.

وی ادامه داد: در یکی از تبصره‌ها نیز به این موضوع اشاره شده که اگر موجری سقف افزایش اجاره بها را رعایت نکند، مستأجر حق دارد با گذشت ۵ سال شکایت کند. البته قرار دادهایی که پس از تصویب قانون منعقد شوند، شامل این قانون خواهند شد.

**ک ابزارهای تشویقی قانون برای موجران**  
گرفته‌شده برای موجران و مزایایی برای معافیت‌های مالیاتی از درآمد اجاره در این قانون خبر داد. وی گفت: اگر موجری، خانه خود را در اختیار خانوارهای تحت پوشش کمیته ملیابایبزیستی قرار دهد، شامل ۱۰۰ درصد معافیت مالیاتی خواهد شد و اگر موجری به افرادی که کارگر یا کارمند تأمین اجتماعی هستند، اجاره دهد، تا سقف معافیت بر حقوق مستأجر، از پرداخت مالیات معاف خواهد شد.

مشاور وزیر راه و شهرسازی خاطر نشان کرد: اگر موجری با مستأجر قرارداد ۲ تا ۳ ساله ببندد به ترتیب ۲۰ تا ۱۰ درصد از معافیت مالیات بر درآمد اجاره بهره‌مند خواهد شد.

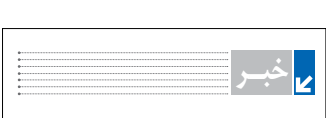
**نحوه خرید لاستیک دولتی اعلام شد**

معاون دفتر صنایع شیمیایی و پلیمری وزارت صمت گفت: برای خرید تایر الزامی به ثبت و استفاده از سامانه نیست بلکه می‌توان به‌فروشنده مراجعه و با دادن اطلاعات و معرفی‌شده، تایر درخواست کرد. سوبله فرقی معاون دفتر صنایع شیمیایی و پلیمری وزارت صمت در مصاحبه با رادیو اقتصاد اظهار کرد: تایر حساسیت ویژه‌ای در حمل‌ونقل دارد از این رو تولید و توزیع آن با حساسیت رصدمی‌شود. وی افزود: سال گذشته در خصوص تایرهای بر مصرف قواعدی از جمله استفاده از هویت، سند و خودرو و خودروشنده، تایرهای دست‌مصرف‌کننده واقعی برسد و سوبله‌ی انجام نشود.

فرقی بیان کرد: هر متقاضی ۴ حلقه تایر می‌توانست دریافت کند اما تکراری از افزایش اطلاعات ما را بر آن داشت در داشبورد سامانه تخصیص و توزیع کالا متقاضی اطلاعات را ثبت کند و با کد پیش‌ثبت نام و مراجعه حضوری به‌فروشنده بتواند درخواست خود را دریافت کند.

معاون دفتر صنایع شیمیایی و پلیمری وزارت صمت درباره مسائل و مشکلات سامانه گفت: الزامی برای ثبت و استفاده از سامانه کالا نیست بلکه می‌توان به‌فروشنده مراجعه و با دادن اطلاعات به‌فروشنده تایر درخواست کرد اما با توجه به دستورالعمل ابلاغی به محض اینکه قیمت حاشیه بازار با قیمت اصلی یکسان شود این سامانه و ثبت استفاده خواهد شد. وی ادامه داد: برای جلوگیری از سوداگری، سامانه راه‌اندازی شده که در صورت اصلاح قیمت‌ها دیگر اجباری به این سامانه نخواهد بود. فراتی در پاسخ به استفاده‌های برخی در سامانه و ایرادهای متقاضیان عنوان کرد: امیدواریم با توجه به وضعیت تایر و قیمت‌گذاری‌ها این کالا سامان‌یابد.





## «حسینی» فرماندار لنجان شد

علیرضا حسینی به عنوان فرماندار شهرستان لنجان معرفی شد.

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی استانداری اصفهان، آئین معارفه فرماندار جدید لنجان با حضور معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استانداری و مدیران شهرستان لنجان برگزار شد.

در این مراسم علیرضا حسینی به عنوان فرماندار این شهرستان معرفی و از زحمات حمیدرضا محمدی فشارکی فرماندار سابق شهرستان لنجان تقدیر شد.

### اجرای طرح مدیریت حوضه‌های آبخیز در اصفهان:

## انجام مطالعات آبخیزداری در ۱۹۷ حوضه آبخیز استان

معاون آبخیزداری اداره کل منابع طبیعی استان اصفهان گفت:مطالعات آبخیزداری در ۱۹۷ حوضه آبخیز استان انجام و تاکنون در ۱۵۴ حوضه پروژه اجرشده است. حسین یاری با بیان اینکه طرح مدیریت منابع حوضه آبخیززورکدی برای مقابله با تخریب عرصه‌های منابع طبیعی ومحیط زیست است.اطلاعات کارگردید؛توجه داشت که ایران عضو کنوانسیون‌های بین‌المللی از جمله تعهیرات آقیم،تنوع زیستی ومقابله باایمان یاری است ضمن اینکه اسناد بالادستی وقوانین کشور نیز تکلیفوتعهداتی برای اجرای اهداف کیفی آبخیزداری تعیین کرده‌است.

وی ادامه داد:مصاد ۱۷ و ۲۷قانون افزایش بهره‌وری بخش کشاورزی ومنابع طبیعی مصادیق تخریب رادر امور عمرانی مانند جلدسازی وفعالیت معان مشخص کرده است وبر اساس این قانون، جرایم وخساراتی از این بابت باید اخذشده وبرای اجرای پروژه‌های آبخیزداری به‌خزانه بر گردد.

معاون آبخیزداری اداره کل منابع طبیعی استان اصفهان با اشاره به اینکه بر نامه پنجم توسعه سطح هشت میلیون هکتار و برنامه ششم توسعه، ۱۰ میلیون هکتار اجرای طرح آبخیزداری رادر کشور تکلیف کرده بود.خاطر نشان کرد:در برنامه هفتم توسعه نیز در سطح ۲۰ میلیون هکتار پروژه آبخیز تکلیف‌شده که باوریکرد مدیریت راهبردی، مشارکت مردمی و انسجام درون و برون سازمانی باید اجراشود.

وی جلویگری از تخریب، حفظ منابع آب و خاک،محیطی اکوسیستم‌های طبیعی،جهود سلامت و رفقای معیشت مردم ساکن حوضه‌ها را از جمله اهداف آبخیزداری برشمرد.افزود:در همین راستا کار گروه‌اجرای مدیریت جامع حوضه‌های آبخیز استان اصفهان سال گذشته تشکیل و با همکاری فرمانداری هاتفاق‌سپیل خیزر استان احصا و مناطقی که در اولویت اجرای آبخیزداری است مشخص شد.همچنین مناطقی که لازم‌ست مطالعات صورت گیرد در دستور کار قرار گرفته که تا سال ۱۴۲۵ انجام‌شود.

یاری ابراز داشت:طی ۲ جلسه کار گروه مدیریت جامع حوضه‌های آبخیز در سال گذشته مقرردن ادار کل راهداری احداث پل‌ها را با توجه به‌دی ایبراهه‌ها ورودخانه‌انجام‌دهد و با پیاد مسکن در ساخت و مسازسکن دبی سیلاب رادر نظر گرفته وبرای توسعه روستایی وشهری عرض حوضه‌ها را کوچک‌کنند معاون آبخیزداری اداره کل منابع طبیعی استان اصفهان اضافه کرد:از اداره کل محیط‌زیست و شرکت آب منطقه‌ای اصفهان انتظار داریم پاسخ‌خدهی به استعلامت منابع طبیعی در اسرع وقت انجام‌شود. یاری با بیان اینکه در ۱۹۷ حوضه آبخیز استان اصفهان مطالعات انجام‌شده که ۱۵۴ حوضه پروژه اجرشده است، خاطر نشان کرد: با توجه به تفاهم نامه سپاه و قرارگاهام حسن مجتبی‌یاسازمان منابع طبیعی کشور سه‌هزار و ۵۰۰میلیارد تومان برای پروژه‌های آبخیزداری ایلاغ‌شده‌بود که سال گذشته منجر به قرار داد یک‌هزار و ۵۰۰میلیارد تومانی شد.وی اضافه کرد:این قرارداد به وزارت کشور و قرارگاه راه‌ساز شده‌ومی‌یابست طبق تفاهم نامه تأمین مالی بخش عظیمی از پروژه‌ها در سطح استان‌ها توسط استادنلرسان محقق‌شود.زیراسهم قرارگاه‌ام حسن مجتبی سپاه ۳۰درصد است وامقی اعتبار پایاد از منابع مناع استان،یولسازوی با استفاده از ظرفیت‌های خود شهرستان‌ها تأمین‌شود.آبخیزداری علم و هنر برنامه‌ریزی ششمر و اجرای اقدامات لازم برای مدیریت منابع عرصه‌های آبخیز اعام از طبیعی، کشاورزی، اقتصادی و انسانی بدون ایجاد اثر منفی در منابع آب وخاک است که‌می‌تواند به صورت مکانیکی یا بیولوژیکی باشد.انسان اصفهان با ۲۸ شهرستان، مساحتی معادل ۱۰۰۷ میلیون هکتار دارد که بیش از ۹۰درصد از آن معادل حدود ۹۸ میلیون هکتار را عرصه‌های منابع طبیعی و ملی و از این میزان حدود ۴۰۳ هزار هکتار (راجل) (معادل چهار درصد) تخمیلیون هکتار معادل (معادل ۶۴درصد) و سه میلیون هکتار بیابان (معادل ۳۳ درصد) دربر گرفته‌است.

مدیر عامل هلدینگ پتروپالایش اصفهان از انتقال برخی از پروژه‌های پالایشگاه اصفهان به استان هرمزگان با هدف دسترسی به آب‌های آزاد برای توسعه صادرات خبر داد.

محسن قدیری گفت: یکی از رویکردهای افزایش صادرات به‌منظور قطع وابستگی و تأمین ارز است.

وی ادامه داد: دسترسی هرمزگان به آب‌های آزاد، ما را بر آن داشت تا به فکر ایجاد پالایشگاه و واحدهای تولیدی در این منطقه در آینده نزدیک باشیم تا بتوانیم تولیدات مزاد بر نیاز داخل را که در سطح استانداردهای بین‌المللی است، برای عرضه در بازارهای جهانی از طریق بنادر این استان فراهم کنیم.

## برخی از پروژه‌های پالایشگاه اصفهان به هرمزگان منتقل می‌شود

قدیری تصریح کرد: خورداک این پالایشگاه در استان هرمزگان توسط شرکت

ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی و شرکت ملی نفت ایران تحت بررسی قرار گرفته و موافقت‌های اولیه برای تأمین آن نیز انجام‌شده‌است.

وی تأکید کرد: انتقال برخی از پروژه‌های پالایشگاه اصفهان به استان هرمزگان با هدف توسعه فعالیت‌ها در این منطقه و تسریع صادرات برنامه‌ریزی‌شده‌است.

مدیر عامل هلدینگ پتروپالایش اصفهان با اشاره به امضای تفاهنامه با استانداری هرمزگان گفت: با توجه به اهمیت قرار گرفتن پالایشگاه اصفهان کنار دریا، به قصد داریم پالایشگاهی با ظرفیت تولید ۱۲۰ هزار بشکه در روز

سر کنسول روسیه در اصفهان:

# ایران زیباترین کشور جهان است

**✿ خواهان افزایش تعامل با ایران در همه عرصه‌ها هستیم**

ژیلنسوف خاطر نشان کرد: علاوه بر این، حمایت روسیه و ایران از همدیگر در عرصه بین‌المللی در شرایط پر تلاطم دنیای امروز بسیار حائز اهمیت است. وی افزود: تا کید ویژه‌ای بر همکاری روسیه و ایران در زمینه امنیت و مبارزه با تروریسم دارم. هر دو کشور مان بارها با ظهور این شر مواجه‌شده‌اند و در سال جاری میلادی شاهد حملات تروریستی و قیحانه و مرگبار بودیم که جسان ده‌ها هموطن غیر نظامی بی‌گناه از جمله کودکان را در دو کشور گرفت.

سر کنسول روسیه در اصفهان گفت: ما با تلاش و اقدامات مشترک، قادر و ملزم به جلوگیری از این گونه تهدیدها و از بین بردن ریشه آن‌ها در هر کجا که باشند هستیم.

این دیپلمات روس اظهار داشت: ما از دولت ایران بابت تسلیت در خصوص حمله تروریستی اخیر در روسیه (حمله به سالن کنسرت کرو کوس سیتی در نزدیکی روابط روسیه – ایران دارای چشم انداز است و برای دوطرف سودمند و ظرفیت تعامل دوجانبه بسیار زیاد است.

وی ادامه داد: در وهله اول، این توسعه روابط تجاری- اقتصادی است که امکان تحکیم و تقویت اقتصاد روسیه و ایران، ایجاد مشاغل بیشتر را فراهم می‌کند و نه تنها قدرت اقتصادی دو کشور، بلکه رفاه مردم را نیز تقویت می‌کند. همچنین در وهله دوم، تقویت متقابل مناسبات فرهنگی و گردشگری را در پی دارد.



وی ادامه داد: فرصت ملاقات با دانشجویهای ایرانی در مسکو را هم داشتم. همه این‌ها باعث شد که مدت‌ها پیش از انضمام، تصویری در مورد ایران در ذهن داشته باشم.

**✿ گسترش روابط ایران و روسیه برای هر دو کشور سودمند است**

سر کنسول روسیه در اصفهان در پاسخ به پرسش دیگر خبرنگار ایرانی نیز گفت: فارغ از تحریم‌های غیرقانونی اعمال شده بر کشورهای ما توسط غرب که مشخص نیست چرا این‌طور تصمیم گرفته‌شده است که چنین سرکنسولگری‌های روسیه و ایران در این شهر هند در مجاورت هم واقع شده‌بود.

در شمال شرق شهر:

## سه محله کم‌برخوردار اصفهان به‌سازی می‌شود

۱۲ مترمربع برآورد می‌شود.

صیرفی نژاد اظهار داشت: بازسازی و پیاده‌رو ضلع شرقی خیابان «لاله» ۲۵ کیلومتر، ساخت مخزن آب ۵۰۰ مترمکعبی در محدوده این خیابان، اصلاح راستگردهای خیابان «جی» به خیابان «پروین» و بالعکس با هدف سهولت در تردد و حل گره ترافیکی و آیین‌سازی بزرگراه «شهید آقابابایی» از دیگر پروژه‌های ما به شمار می‌رود.

وی حاشیه نشینی و وجود اتباع خارجی را از جمله معضلات منطقه ۱۰ شهرداری برشمرد و گفت: اگرچه در محلات مختلف این ناحیه شاهد حضور متعدد مهاجران افغانستانی هستیم اما این موضوع در حیظه وظایف ما نیست.

مدیر منطقه ۱۰ شهرداری اصفهان تصریح کرد: به نظر ما مالکان نباید ملک خود را در اختیار اتباع بیگانه بگذارند و در این بیوند قرار است جلساتی با مشاوران املاک برگزار شود تا معاملات مرتبط با این مقوله به ثبت ترسد. تاکنون ۸۵ محله کمتر بر خوردار در استان اصفهان شناسایی شده و ۱۵ محله در شهر کاشان و ۷۰ محله در سایر شهرهای استان در اولویت محرومیت‌زدایی قرار گرفته‌است.

وی تصریح کرد: منطقه ۱۰ شهرداری اصفهان ۹۰ کیلومتر معبر اصلی و ۳۶۰ کیلومتر معبر فرعی، ۲۰ هیات مذهبی، یکصد مسجد، ۱۶ امام‌زاده، ۵۰ کانون ثبت‌شده، ۶ ورزشگاه متعلق به شهرداری، ۶ فرهنگسرا، پنج سالن مطالعه، یک خانه کودک و یک باغ بانوان دارد. این مدیر شهرداری افزود: سرانه فضای سبز این منطقه ۱۵۰ پارک محلی و ۱۵ کیلومتر مادی و انپار، با داشتن



از خیابان حدفاصل بزرگراه فرودگاه تا این محله و احداث پارک محلی این ناحیه شرایط مناسبی را برای آن رقم زد.

این مدیر شهرداری خاطر نشان کرد: احداث خط توزیع آب با ۱۶۰ میلیارد ریال اعتبار، احداث پارک در محله «هفتون» و ساخت یک ورزشگاه در مجاور آن با ۶۰میلیارد ریال اعتبار نیز در سال گذشته با موفقیت به پایان رسید.

صیرفی نژاد با بیان اینکه منطقه ۱۰ با ۱۷ محله و مساحت ۲ هزار و ۱۶۴ هکتار و جمعیت بالغ بر ۲۱۰ هزار

سرپرست شهرداری مبارکه:

## فعالیت‌ها و پروژه‌های شهرداری مبارکه با جدیت ادامه دارد



نخواهد کرد.

رحیمی اضافه کرد: تمام پروژه‌های عمرانی شهرداری مبارکه از پروژه مجتمع بزرگ تجاری، اداری و فرهنگی را کیده گرفته تا احداث بلور غیر به عنوان قطعه صورت جدی دنبال می‌شود.



### خبر

مدیرکل ارتباطات واموربین‌الملل شهرداری اصفهان:

## به‌زودی حلقه چهارم ترافیکی شهر اصفهان در مدار افتتاح قرار می‌گیرد



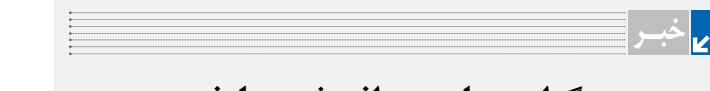
مدیرکل ارتباطات واموربین‌الملل شهرداری اصفهان با بیان اینکه بعضی پروژه‌ها ریز است، اما تأثیرگذاری بالایی در رفع معضل ترافیک و آلودگی هوای شهر دارند، تصریح کرد: پروژه‌های با هزینه بالا و دردرس زیاد ممکن است از نظر بعد رسانه‌ای و ظاهر در نظر مردم خیلی بزرگ به حساب نیایند، اما گره‌های کوری همچون اصلاح هندسی معابر که چندین سال است گریبان ششهر را گرفته و کمتر به آن پرداخته‌شده است، می‌تواند تأثیر بسزایی در رفع ترافیک و آلودگی هواداشته‌باشد.

وی ادامه داد: یکی از پروژه‌هایی که در این دوره از مدیریت شهری به آن تمرکزشد و از جمله گره‌های کور چندین ساله شهر بود کمی‌تواند تأثیر مثبتی در کاهش ترافیک و آلودگی ناشی از حرکت خودروها بگذارد، تعریض بزرگراه شهید خرازی است که در چهار فاز تعریف‌شد و تاکنون سه مرحله آن به پایان رسیده‌است.

معرک‌نژاد اظهار کرد: بهره‌برداری از تقاطع هرحمسفطح‌اتصل خیابان صاحب‌روضات به‌پهستان در راستای توجه به دغدغه‌های زیست محیطی شهروندان در قالب سی‌وسومین وبزرنامه «محاکرام مردم و صفهان» انجام‌شد. وبزرودی عملیات فاز چهارم و نهای آن را آغاز خواهیم کرد.

وی با بیان اینکه پروژه مذکور در اجرا در پی فرآیند منحصر به‌فردی در نوع خود داشته‌است و با توجه به ویژگی‌های خاص این پل، چندین سال به‌حفاظ قتی مورد بررسی قرار گرفته‌است، اما به تشخیص متخصصان امکان اجرایی نداشته‌است، افزود: این پروژه در دوره ششم مدیریت شهری با

همکاری متخصصان اهل فن و همکاری نیروی انتظامی و پلیس راهور به مرحله اجرا در آمد. تا گره‌ای از مشکلات کور شهر بار کند



### خبر

## برگزاری جلسه هم‌اندیشی معاونین شبکه مناطق مخابراتی در اصفهان



با توجه به ابلاغ پروانه UNSP شرکت مخابرات ایران توسط سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی، جلسه هم‌اندیشی معاونین شبکه مناطق مخابراتی در اصفهان برگزار گردید.

به گزارش روابط عمومی مخابرات منطقه اصفهان، در این جلسه که با حضور معاونین شبکه استان‌های اصفهان، خوزستان، آذربایجان شرقی، تهران، قم، مدیران کل مناطق ۷ و ۲ تهران و نیز مدیران ستادی شرکت مخابرات ایران از معاونت‌های شبکه و تنظیم مقررات برگزار شد؛ ضمن بررسی مفاد پروانه جدید UNSP شرکت مخابرات ایران، راهکارهای اجرایی مورد نظر جهت انجام تعهدات مربوطه مورد بحث و بررسی قرار گرفت.

### خبر

در آژادراه کاشان\_نطنز\_اصفهان:

### تردد خودروهای سنگین ممنوع شود

در آژادراه خودروهای سنگین هستند، ادامه داد: با خارج کردن این خودروها زیرمسیر آژادراه نه تنها به مسافت ایمنی خودروهای سواری وحمل‌وچمل‌سنگین و براساس نرخ شناور از است و از پاراسال تاکنون حدود ۳۰درصد افزایش داشته‌است اما عوارض آژادراه مبلغ آچیزی اضافه‌شده‌است.

مدیرعامل شرکت ساخت و نگهداری آژادراه اصفهان با بیان اینکه معاون اول رئیس‌جمهور برای تأمین ۲۰ هزار تن آسفالت برای آژادراه کاشان\_نطنز\_اصفهان دستور کمی داده‌است، بیان کرد: امیداریم با تخصیص این میزان قیر بتوانیم اسمال شاهد وضعیت مطلوب‌تری آژادراه باشیم.

وی افزود: معضلات دیگری از جمله ناهنجاری‌های اجتماعی، سرقت‌مخدوش کردن تابلوها و علائم، تخریب آبیه، آفرخن‌آتش‌حمل، ریگ سوازی آژادراه، مقطع اردستان، بادرود، کاشان و قم، تریلی‌ها را از این مسیر خارج کنند. وی ضمن اشاره به اینکه عامل اصلی تصادفات





سال هشتم - شماره ۱۹۵۹  
شنبه ۲۹ اردیبهشت ۱۴۰۳  
۹ ذی‌القلده ۱۴۴۵  
۱۸ م ۲۰۲۴

www.pressimayeshahr.ir

## خبر

برای ساخت ۲۵میلیون دلار، یک‌میلیون ساعت نگر تلاش شده‌است:

## آغاز مر حله مونتاژ دومین هواپیمای سیمرغ



معاون وزیر دفاع گفت:مرحله مونتاژ دومین هواپیمای سیمرغ آغازشد و این به معنای راه‌اندازی خط تولید این هواپیماست.

امیر سرتیپ خواجه فرد افزود:این هواپیمای ترابری سبک‌سال ۱۴۰۱ رونمایی و ۱۴۰۲ نخستین پروازش را انجام داد و حالا این روزها گواهینامه‌های سازمان هواپیمایی کشوری آن در حال صدورست.

وی گفت:ایسن برنده، هواپیمایی با ویژگی‌های

## خبر

## در مانگاه تخصصی بوعلی چادگان به بهره‌برداری رسید



رئیس دانشگاه علوم پزشکی اصفهان گفت:درمانگاه تخصصی بوعلی چادگان به همت خیرین و دانشگاه علوم پزشکی اصفهان به بهره‌برداری رسید و این موضوع یکی از دغدغه‌های طولانی مدت مردم شهرستان چادگان بود.

شاهین شیرانی ضمن تبریک دهه کرامت اظهار کرد:ر چنین روزهای پربرکی خدمت مردم شریف شهرستان چادگان هستیم و از جمله بر نامه‌های پیش‌بینی شده در این منطقه افتتاح پروژه درمانگاه تخصصی بوعلی چادگان است.

وی افزود:این قسمت از بیمارستان بوعلی چادگان به همت خیرین و دانشگاه علوم پزشکی اصفهان به بهره‌برداری می‌رسد که یکی از دغدغه‌های طولانی مدت مردم شهرستان چادگان بود.

## خبر

## ۳۰ درصد فضاهای آموزشی استان اصفهان نیاز به تخریب و بازسازی دارد

مدیر کل نوسازی و تجهیز مدارس استان اصفهان گفت: ۳۰ درصد فضاهای آموزشی در استان اصفهان نیاز به تخریب و بازسازی دارد که کمک خیران و تأمین منابع دولتی رامی‌طلبد. ناصر فتحي در مراسم کلنگ‌زنی مدرسه خیرساز با نام شهید سرلشکر زاهدی در شهر مهاباد اردستان گفت:در حال حاضر ۴۵۰ طرح آموزشی در استان در حال اجراست که ۸۰ درصد تعهد ساخت آن با مشارکت خیران است.

وی افزود: ۱۵۰ طرح مح با کمک ۱۰۰ درصدی خیران تکمیل شده و منتظر تأمین منابع دولتی برای تجهیز و بهره‌برداری است.

مدیر کل نوسازی و تجهیز مدارس استان اصفهان با بیان اینکه در سال گذشته ۸۳مدرسه در قالب ۴۵۰کلاس با هزینه ۸۰۰میلیارد تومانی منابع دولتی و ۹۸۰میلیارد تومانی کمک خیران تحویل دانش‌آموزان شده است گفت: سال تحصیلی آینده ۱۰۰ مدرسه در قالب ۵۰۰کلاس در مهر و بهمن ماه تحویل دانش‌آموزان

## خبر

## افتتاح بیست و سومین پد بالگرد اورژانس هوایی اصفهان

مدیر اورژانس و فوریت‌های پزشکی استان اصفهان گفت: به مناسبت ایام دهه کرامت پد بالگرد اورژانس هوایی فرین افتتاح‌شد. محسن زمانی، مدیر اورژانس و فوریت‌های پزشکی اصفهان در مراسم افتتاح بیست و سومین پد بالگرد اورژانس هوایی اصفهان در فریدن اظهار داشت: این پد در زمینی به مساحت حدود ۴۵۰ متر مربع و با هزینه‌ای بالغ بر یک‌میلیارد و دوپنصتمیلیون تومان ساخته‌شده که منابع مالی آن از اعتبارات و کمک شهرداری، نماینده شهرستان و خیر تأمین شده است.

وی در مورد وضعیت فعلی محل‌های فرود هواپیمای سیمرغ اظهار داشت: در استان اصفهان هم بالگرد دارای ۳۳ محل فرود بالگرد(پد)امدادی و ۱۶۱ پایگاه‌امدادی شامل ۸۱ پایگاه شهری، ۷۹ پایگاه جاده‌ای و یک پایگاه‌امداد هوایی، ۲ دستگاه اتوبوس آمبولانس، ۴ دستگاه موتورلانس و یک اتاق فرمان برخوردار است.

شهردار اصفهان با بیان اینکه ذائقه مردم باید توسط روابط عمومی‌ها کشف‌شود، گفت: هرچه مردم امیدوارتر و شاداب‌تر باشند، کشور بیشترروی سعادت را خواهد‌دید.

علی قاسم‌زاده \_ در نشست اداره کل ارتباطات و امور بین‌الملل شهرداری اصفهان به‌مناسبت روز ارتباطات و روابط عمومی و تجلیل از برگزیدگان دوره کاراظهار کرد:خدا را شاکرم که در جمع همکارن خوب روابط‌عمومی در آخرین ساعات کاری هفته هستم.

وی افزود:زمانی فکرمی‌کردم ریشه روابط‌عمومی و اطلاع‌رسانی

شهردار اصفهان:

## ذائقه مردم باید توسط روابط عمومی‌ها کشف شود



کجاست: با بررسی به حضرت جبرئیل رسیدم، چراکه از طرف خداوند مسئول اطلاع‌رسانی‌شد، جبرئیل بود.شهردار اصفهان ادامه داد:این موضوع نشان می‌دهد حضرت حق که خالق آفرینش است در سناریوی خلقت نقشی به روابط عمومی داده‌است، زیرا یکی از ملائکه خاص خداوند جبرئیل است و امیدوارم مدیران روابط‌عمومی نیز نقش خود را به خوبی اداکنند.قاسم‌زاده با بیان اینکه ذائقه مردم باید توسط روابط عمومی‌ها کشف‌شود، ادامه داد: هرچه مردم امیدوار تر و شاداب‌تر باشند، کشور بیشترروی سعادت را خواهد دید.

# اجرای طرح نوجوانه‌ها در ۷۰۰ پایگاه بسیج شهر اصفهان



فرمانده ناحیه مقاومت بسیج امام صادق (ع) با بیان اینکه آموزش و پرورش نیز در این طرح مشارکت دارد، گفت:آموزش و پرورش امکانات خود اعم از مدارس و محیط‌های ورزشی را برای اجرای این طرح در اختیار پایگاه‌های بسیج قرار خواهد داد.

وی با بیان اینکه یکی از اهداف طرح نوجوانه‌ها تعمیق باورهای دینی و اخلاقی در نوجوانان و جوانان است که با اجرای برنامه‌های مربوطه بتوانیم باورهای دینی و اخلاقی را در بیان آنها گسترش دهیم، گفت: هدف دیگر ما آموزش مهارت‌های موردنیاز نسل جوان و نوجوان است، به عنوان مثال نوجوانان ما معمولاً مشغول تحصیل هستند و شاید در طول تحصیل خود به این موضوع کمتر توجه‌می‌کنند.

وی خاطر نشان کرد: در اجرای این طرح دستگاه‌های مختلفی از جمله شهرداری اصفهان مشارکت دارند و طی توافقنامه‌ای که با شهردار امضا کردیم قرار است همچون سالان گذشته کمک خوبی از طرف شهرداری به مجموعه پایگاه‌های بسیج برای اجرای این طرح انجام‌شود.

نیز بر این بوده که جوانان و نوجوانان با پیشرفت‌های کشور بیشتر آشناشوند.

وی با بیان اینکه این طرح تعاملی است، گفت: در حالت کلی هم پایگاه‌های بسیج به هدف خود یعنی جذب نوجوانان خواهند رسید و هم دغدغه خانواده‌ها در خصوص بهره مندی از کلاس‌های آموزشی در نزدیک‌ترین مکان به محل سکونت آنها و نیز سالم بودن فضای آموزشی رفع خواهد‌شد، همچنین از فواید دیگر است طرح ارتباط خانواده‌ها با پایگاه‌های بسیج است که از تابستان شروع‌می‌شود و در طول سال ادامه خواهد داشت.

نصر با بیان اینکه سال گذشته ۲۵ هزار نفر در برنامه‌های تابستانه بسیج در شهر اصفهان شرکت کردند، گفت: سال گذشته ۲۰ هزار نفر در اردوهای

تعالی بخش بسیج و ۵۵۰۰ نفر در اردوهای رهایی بخش بیشتر شرکت داشتند و طبق برنامه‌ریزی انجام‌شده امیدواریم اسسال شرکت‌کنندگان اردوهای رهایی بخش بیشتر فده برابر شوند.

## کاخبر



شورای هماهنگی سازمان‌های مردم‌نهاد منابع طبیعی و محیط‌زیست استان اصفهان در نامه‌افزوده‌است:این مهم از طریق تدویم جریان‌ای حتی به‌شکل حلقایی به‌گونه‌ای که تالاب که اکنون میزبان هزاران پرنده مهاجر است، برسد و آثار زیان‌بار ناشی از خشکی آن را کاهش‌دهد.مردم

## بهسازی و مرمت ۴۰ باب منزل مسکونی به همت جهادگران دهقانی

مقاومتی در سطح شهرستان بوده است؛ همچنین از بهمن سال گذشته تاکنون بیش از ۲۰ طرح نیرزگاه خورشیدی خانگی به همت بسیج سازندگی در سطح شهرستان به بهره‌برداری رسیده است و در آینده نیز توسعه این طرح را در شهرستان خواهیم داشت.

کیانی نژاد با اشاره به تشکیل گروه‌های جهادی بسیج افزود: به همت پایگاه‌های مقاومت بسیج شهرستان، در همه مناطق شهری و روستایی، گروه‌های جهادی قوی تشکیل شده است و علاوه بر خدمت‌رسانی در سطح شهرستان، اردوهای را به استان‌های دیگر از جمله خوزستان و کهگیلویه‌بویراحمد اعزام‌ود جهت محرومیت‌زایی خدمات خوبی انجام‌دادند.

وی با اشاره به برگزاری اردوهای جهادی فرهنگی با عنوان «قرار عاشقنی» تصریح کرد:قرارگاه‌های جهادی شهرستان در راستای محرومیت‌زایی مناطق محروم شهرستان، جمعه‌هر هفته به یکی از روستاهای شهرستان می‌روند و اردوی جهادی برگزار می‌کنند. فرمانده ناحیه مقاومت بسیج شهرستان دهقان با اشاره به فعالیت‌های بسیج سازندگی در حوزه آموزش عنوان کرد: سال گذشته دوره‌های مهارت‌آموزی عرصه فناوری اطلاعات را برای علاقه‌مندان این حوزه‌داشتیم و فصل تابستان سال جاری نیز دنبال خواهیم‌شد.

برداشت‌شود

وی با اشاره به فعالیت‌های انجام‌شده توسط بسیج سازندگی شهرستان دهقان اضافه کرد: به همت بسیج سازندگی و قرارگاه‌های جهادی شهرستان، ۴۰ باب منزل مسکونی خانواده‌های محروم بهسازی و مرمت‌شده‌است.

فرمانده ناحیه مقاومت بسیج دهقان از اعطای بیش از پنج‌میلیارد تومان تسهیلات اشتغال‌یابی خبر داد و گفت: تسهیلات اعطاشده در راستای اجرای طرح‌های اقتصاد



روزنامه اقتصادی اجتماعی

## خبر

در خوانسار:

## انهدام باند سرقت سیم‌های شبکه برق هوایی

رئیس پلیس آگاهی استان اصفهان از دستگیری اعضای باند ۴ نفره سرقت سیم‌های و کابل‌های شبکه برق هوایی در شهرستان خوانسار خبر داد.

به گزارش پایگاه‌اطلاع‌رسانی پلیس، حسین ترکیان اظهار کرد: در پی وقوع چندین فقره وقوع سرقت سیم و کابل شبکه برق هوایی در شهرستان خوانسار که باعث اختلال در برق‌رسانی به منازل و ناراضیاتی شهروندان شده بود، موضوع به صورت ویژه در دستور کار کارآگاهان پلیس آگاهی این شهرستان قرار گرفت.

وی افزود: کارآگاهان پس از بررسی دقیق محل‌های وقوع سرقت و انجام اقدامات خاص پلیسی ردیابی چهار نفر که در این سرقت‌ها دانشند را به دست آوردند و تلاش شبانه‌روزی و فعالیت‌های اطلاعاتی هویت آنان را نیز شناسایی کردند.

رئیس پلیس آگاهی استان اصفهان ادامه داد: با شناسایی متهمان، کارآگاهان با هماهنگی مرجع قضائی واخذ مجوزهای قانونی هر چهار متهم را در مخفیگاه‌های خود دستگیر و به پلیس آگاهی شهرستان خوانسار منتقل کردند و از آنها در مورد سرقت‌های خود تحقیق به عمل آوردند.

ترکیان عنوان کرد: متهمان که در ابتدا منکر هر گونه جرمی بودند در ادامه پس از مواجه با مدارک و مستندات کارآگاهان لب به اعتراف باز، به ۱۶ فقره سرقت سیم و کابل شبکه برق هوایی در شهرستان قرار و خرید اموال مسروقه را نیز معرفی کردند که لو نیز در عملیاتی دیگر دستگیر و همگی به همراه پرونده برای رسیدگی قانونی به جرایم خود تحویل مرجع قضائی شدند.

در دریاچه زاینده‌رود:

## جمع آوری ۳ هزار متر دام از صیادان متخلف

رئیس اداره حفاظت از محیط‌زیست شهرستان چادگان گفت: بیش از ۳ هزار متر دام از صیادان متخلف در دریاچه زاینده‌رود چادگان جمع آوری شد.

مجتبی حاجتی، رئیس اداره حفاظت از محیط‌زیست شهرستان چادگان اظهار داشت: در گشت شبانه ۳ هزار متر دام از صیادان متخلف در دریاچه زاینده‌رود چادگان جمع آوری شد.

وی گفت: محیط بانان اداره محیط‌زیست با گشت کنترل و قالب‌کنشی از دریاچه زاینده‌رود مقدار تور را جمع آوری کردند.

حاجتی بیان کرد: در گشت‌زنی محیط بانان در رودخانه زاینده‌رود طی اسسال ۸ هزار متر دام از صیادان غیر مجاز جمع آوری و به پایگاه محیط‌زیست شهرستان چادگان تحویل‌شده است.

رئیس اداره حفاظت از محیط‌زیست شهرستان چادگان افزود: گشت و کنترل به صورت شبانه‌انجام‌می‌شود و متخلفان به محض شنیدن صدای قایق از محل متور می‌شوند و ی ادامه دلا: صید ماهی با دام ممنوع است و صید با قلاب از تاریخی که اداره محیط‌زیست استان پروانه صادر کند می‌توانند ماهی صید کنند.

حاجتی گفت: از مسافران و گردشگران که در حاشیه‌رودخانه اطراق می‌کنند انتظار داریم از صید ماهی با قلاب و تور خودداری کنند تا مشکلی برای آنها به وجود نیاید.

## ۵۴ معناده متجاهر در خمینی شهر جمع آوری شدند

فرمانده انتظامی خمینی شهر از جمع آوری ۵۴ معناده متجاهر در راستای اجرای طرح جمع آوری معنadan و پاکسازی نقاط آلوده و جرم خیز در این شهرستان خبر داد.

سرهنگ غلامرضا پراتی اظهار کرد: در راستای اجرای طرح جمع آوری معنadan متجاهر و پاکسازی نقاط آلوده وجود افراد پرخطر، طرح جمع آوری معنadan در دستور کار مأموران پلیس این فرماندهی قرار گرفت: در اجرای این طرح ۵۴ معناده متجاهر در سطح شهرستان جمع آوری و ضمن هماهنگی با مرجع قضائی جهت مسیر مراحل درمان به مراکز بازپروری شهرستان خمینی شهر خاطر نشان کرد: طرح و ترک اعتیاد معرفی شدند. فرمانده انتظامی ارقا امنیت اجتماعی با هدف کنترل و کاهش آسیب‌های اجتماعی، با شناسایی محلات هدف و آلوده عملیاتی خواهد‌شد.





در کاشان؛

## موزه‌های فرش و عکاسی راه‌اندازی می‌شود

رئیس اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی کاشان گفت: موزه‌های فرش و عکاسی در کاشان راه‌اندازی می‌شود. احمد دانایی‌نیا، رئیس اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی کاشان اظهار داشت: موزه‌های تخصصی در شهرستان کاشان باید گسترش یابد، هم‌اکنون ۴ موزه تخصصی در شهرستان کاشان فعال و تقاضای احداث چند موزه تخصصی دیگر ارائه شده است. وی افزود: موزه‌های فرش و تاریخ عکاسی کاشان توسط بخش خصوصی در حال احداث و راه‌اندازی است. رئیس اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی کاشان گفت: صخره‌های آبشار نیاسر نیازمند مقاوم‌سازی است. سال قبل مشاور ذیصلاح برای مقاوم‌سازی آن تعیین و مطالعات راهبردی آن در حال اجرا است و پس از تکمیل مطالعات راهبردی در ۶ ماه آینده عملیات اجرایی آن آغاز می‌شود.

دانایی‌نادر خصوص وضعیت عصارخانه تاریخی کاشان هم گفت: این بنا باید سال‌ها قبل مرمت می‌شد که با مالک شخصی به توافق نرسیدیم و تنها با حکم دادستانی وارد شدیم، برای مرمت آن اعتباری پیش‌بینی شد و ردیف اعتباری اختصاص یافته و این مهم با پیگیری‌های مداوم محقق شده است. وی ادامه داد: هزار و ۱۷۰ نفر تاریخی در شهرستان کاشان شناسایی شده که ۱۳۰ نفر تاکنون در فهرست آثار ملی کشور به ثبت رسیده است.

وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی خبر داد:

## تخصیص یارانه خرید کتاب به اهالی رسانه برای نخستین بار

وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی نوشت: تقویت بنیه علمی و دانش تخصصی خبرنگاران و اهالی رسانه از اولویت‌های وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی است و سال جاری برای نخستین بار در نمایشگاه کتاب یارانه اعتباری خرید کتاب به‌صورت نظام‌مند و بدون تبعیض به جامعه رسانه‌های کشور اختصاص داده شد.

محمد مهدی اسماعیلی وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی در صفحه شخصی خود در

شبکه اجتماعی ایکس نوشت: «تقویت بنیه علمی و دانش تخصصی خبرنگاران و اهالی رسانه از اولویت‌های وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی است و امسال برای نخستین بار در نمایشگاه کتاب یارانه اعتباری خرید کتاب به‌صورت نظام‌مند و بدون تبعیض به جامعه رسانه‌های کشور اختصاص داده شد.»



مدیر کل میراث فرهنگی استان اصفهان:

## اصفهان تلویزیون گردشگری می‌خواهد



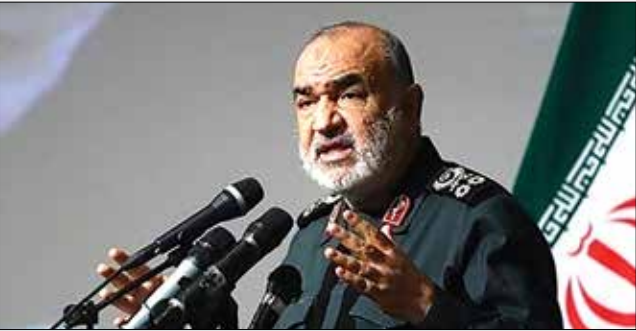
فعال شود و افرادی که مایل هستند به‌عنوان مسؤلین اجتماعی، حتی به‌صورت خیریه در حوزه فرهنگی و میراث فرهنگی ورود پیدا کنند. سفر ارزانی یکی از سیاست‌های دولت است و وی با بیان اینکه امسال در اعتبارات بودجه سالانه مجلس تنها ۵ درصد برای امور فرهنگی در نظر گرفته شده است، گفت: این در حالی است که ۱۴۰ ماهره اولیه نظام اسلامی فعالیت دارند و لازم است با حراست از هویت فرهنگی جوانان راه حفظ اصالت هویت دینی و ملی خود تغیب کنیم.

مدیر کل میراث فرهنگی و گردشگری استان اصفهان تاکید کرد: لازم است دفاتر تسهیل‌گری بیش از پیش

نشود که متضرر شوند و باید تأسیسات گردشگری را باید حمایت کرد. وی با بیان اینکه استانداردهای گردشگری باید در شهر اصفهان پیاده‌شود، ادامه داد: بعضی نرم‌افزارهای مشکلات متعددی رویه‌رو بود و لازم است نرم‌افزارهای مناسب برای مسافران در نظر گرفته شود، همچنین لازم است دفاتر خدمات سفر در هتل‌ها و تورهایی برای هدایت مسافران راه دیگر شهرهای استان فعال باشد. مدیر کل میراث فرهنگی و گردشگری استان اصفهان با اشاره به ضرورت وجود پیوست فرهنگی برای مراکز گردشگری خاطر نشان کرد: با پیوست فرهنگی باید دیگران راه به سمت فرهنگ دینی و ملی خود سوق دهیم.

فرمانده کل سپاه پاسداران:

## مردم اصفهان در مبارزه با مستکبرین جایگاه‌سر نوشت‌سازی داشته‌اند



فرمانده کل سپاه پاسداران ضمن تبریک دهه کرامت گفت: مردم ولایت‌مدار، مومن، انقلابی و محب‌اهل بیت اصفهان، در شکل‌دهی به تمدن نوین اسلام، جهاد مومنانه مقابل مستکبران جایگاه ممتاز، خطیر و سرنوشت‌سازی را به خود اختصاص دادند.

سردار سرلشکر حسین سلامی در مراسم چهلمین روز شهادت شهید زاهدی اظهار کرد: در ایام نورانی و سرشار از برکت و رحمت دهه مبارک کرامت‌قرار داریم و این ایام را به مردم ولایت‌مدار، مومن، انقلابی و محب‌اهل بیت اصفهان که در شکل‌دهی به تمدن نوین اسلام، جهاد مومنانه مقابل مستکبران جایگاه ممتاز، خطیر و سرنوشت‌سازی را به خود اختصاص دادند تبریک می‌گوییم.

وی ادامه داد: ماه‌های افتخار است که هر گاه مردم این استان را ملاقات می‌کنم، این ملاقات در فضای پیدایش یک شکوه، عظمت و رویداد بزرگ است و بر همین اساس هر گاه بخواهیم قدر، وسعت و پهنای معنوی یک جامعه را تعیین کنیم، به مردم و شخصیت‌های برجسته آن جامعه می‌نگیریم.

فرمانده کل سپاه پاسداران انقلاب اسلامی خاطر نشان کرد: اصفهان را با ستارگان پر فروغ و سرشار از علم، مراجع، سرداران می‌شناسند و اگر این ستارگان طلوع و ظهور کرده‌اند جلوه‌ای از ایمان الهی را نشان داده‌اند، به این تملق دارد که آن‌ها درون این فرهنگ و مردم زشد کرده‌اند و شخصیت آن‌ها جلوه‌ای برجسته از شخصیت مردمی است که او را در میانه خود داشته‌اند.

## افتتاح کاروانسرای بوم‌گردی مشجری ناین

مجموعه گردشگری «مشجری» بخش انارک شهرستان ناین با حضور استاندار اصفهان افتتاح شد. هتل سنتی و مجموعه گردشگری مشجری شهرستان ناین در ۴۵ کیلومتر جاده انارک به چوپانان قرار دارد که توسط بخش خصوصی با سرمایه‌گذاری ۴۰۰ میلیارد ریالی و در مساحت ۲۰ هکتاری افتتاح شد. این مجموعه دارای ۱۳۴ اتاق و سوئیت است که زمینه‌اشغال ۴۵ نفر را بصورت مستقیم و غیرمستقیم فراهم می‌کند.



### آگهی هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای ۴۴۲۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ به شماره کلاس ۰۷۴۷ مالکیت آقای/ خانم زینت رحیمی اندانی به شناسنامه شماره ۲۵۱۵۸ کدملی ۱۱۴۰۰۲۴۳۳۴۱ صادره خمینی شهر فرزند مرتضی در شش‌دانگ یک‌باب خانه به مساحت ۱۲۱.۲۹ مترمربع پلاک شماره ۸۳۵ فرعی از ۱۰۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر مستندات ضمیمه سند ۱۲۶۲۲ مورخ ۹۳/۰۷/۲۶ دفتر خانه ۳۲۲ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۲۹، تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۱۳ - سیدمحمدحسن مصطفوی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی‌شهر- ۱۷۱۷۸۵۲/الف

### آگهی هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای ۴۷۸۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ به شماره کلاس ۱۷۰۰ مالکیت آقای/ خانم لایلا حاجی صادقی به شناسنامه شماره ۳۱۸۶ کدملی ۱۱۴۱۲۶۸۹۸۱ صادره فرزند حبیب در یک و نیم دانگ مشاع از شش‌دانگ یک‌باب خانه به مساحت ۱۶۰.۰۵ متر مربع پلاک شماره ۲۶۶۶ فرعی از ۱۰۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۱۳۳۲۲ مورخ ۱۳۹۰/۰۶/۲۲ دفتر خانه ۶۳ خمینی شهر و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است. (۲) برابر رای ۴۷۸۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۳ به شماره کلاس ۱۶۹۹ مالکیت آقای/خانم حیدر رستمی فراوی به شناسنامه شماره ۳۳۱۸ کدملی ۱۱۴۱۵۹۹۶۱ صادره فرزند نادعلی در چهار و نیم دانگ مشاع از شش‌دانگ یک‌باب خانه به مساحت ۱۶۰.۷۵ مترمربع پلاک شماره ۲۶۶۶ فرعی از ۱۰۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۱۳۳۲۲ مورخ ۱۳۹۰/۰۶/۲۲ دفتر خانه ۶۳ خمینی شهر و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۲۹، تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۱۳ - سیدمحمدحسن مصطفوی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی‌شهر- ۱۷۱۷۱۴۹/الف

### آگهی فقدان سند مالکیت

شماره نامه ۱۷۷۴-۰۶۰۰۲۰۰۸۵۶-۱۴۰۳، تاریخ ارائه نامه: ۱۴۰۳/۰۷/۲۵، آقای فرج‌الله تجارپور فروشانی فرزند رضا با تسلیم یک برگ استشهاد شهود مدعی مفقود شدن سند مالکیت تک‌برگ الکترونیکی ۱۲۲۱۸/۰۰۲۰۰۲۰۰۶۰۱۳۹۶۲۰۳۰۲۰۰۶

یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارائه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موقوف به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. رای شماره ۱۷۵۶۱-۰۲۰۲۰۲۷-۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۱ توران رضانی فرزند بداله بشماره شناسنامه ۱۳ صادره از دهقان بشماره ملی ۰۴۸۷-۱۲۹۸۲-۵۱۲ در سه دانگ یک‌باب ساختمان احداثی برروی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۲۶۵ مترمربع. خریداری طی سند رسمی. رای شماره ۱۷۵۶۲-۰۳۰۲۰۲۷-۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۱ ستاره رضانی فرزند بداله بشماره شناسنامه ۸ صادره از دهقان بشماره ملی ۱۲۹۸۳۶۷۵-۵۱۲ در سه دانگ یک‌باب ساختمان احداثی برروی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۲۶۵ مترمربع. خریداری طی سند رسمی. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۲۹، تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۱۳ - مهدی صادقی وصفی رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان- ۱۷۱۷۴۴۴/الف

### آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و برحسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تأیید انتقال عادی و یا سهم فرزوری متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارائه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موقوف به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. رای شماره ۱۹۲۴۰-۰۳۰۲۰۲۷-۱۴۰۲ مورخ ۱۲۸۳۹۲۸۷۸-۵۱۲ صادره عراق- بغداد فرزند کاظم در شش‌دانگ یک‌باب خانه به مساحت ۱۶۲/۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۴ فرعی از ۴۳ اصلی واقع در ۱۸ ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان. خریداری از مالک رسمی آقایان حاج کریم و عبدالرحیم حسینی زاده خوراسگانی. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۲۹، تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۱۳ - مهدی صادقی وصفی رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان - ۱۷۱۷۲۷۹/الف

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۰۲۳۹۵-۰۳۰۲۰۲۶-۱۴۰۳، تاریخ: ۱۴۰۳/۰۲/۲۴، برابر رای شماره ۱۹۶۴۲-۰۳۰۲۰۲۶-۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در محدوده ثبتی تصرفات امیر صادقی علوی آبادی به شناسنامه شماره ۰۰۴۸۴۷۱۸۳۶ کدملی ۰۰۴۸۴۷۱۸۳۶ صادره فرزند علی نسبت به شش‌دانگ یک‌باب مغازه به مساحت ۳۰/۸۷ مترمربع پلاک شماره ۱۸۲ فرعی از ۱۴۹۱۵ اصلی واقع در بخش اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان طبق ضمیمه‌نامه عادی مع‌الواسطه از

### آگهی مفقودی

برگ سبز و برگ کمپانی خودرو سواری پراید مدل سایپا ۱۱۱ رنگ مشکی متالیک مدل ۱۳۹۰ به شماره انتظامی ایران ۴۳-۷۴۲-۳۳ و شماره موتور ۵۲۲-۴۲۹۰ و شماره شاسی ۰۰۶۹۸۶۷-۵۵۳۳۳ متعلق به خانم هاجر بشیری گورتی فرزند مجید به کدملی ۱۲۷۳۳۳۱۳۶۲ مفقود گردیده و از این تاریخ فاقد اعتبار می‌باشد



مأموریت معاون به‌سرانجام تر رسید؛

## پاسخ منفی ۸ بازیکن به پرسپولیس



بازیکنان پرسپولیس حاضر به تمدید قرارداد خود قبل از پایان فصل جاری نشدند و قصد دارند ابتدا تکلیف مطالبات خود را مشخص‌کنند و پس از آگاهی در وضعیت نقل و انتقال قدم بعدی را بردارند. رقابت‌های هفته بیست و هشتم لیگ برتر فوتبال با استراحت بیشتر برای تیم‌های استقلال و پرسپولیس به دلیل حذف از رقابت‌های یک چهارم نهایی جام حذفی همراه بوده‌است تا دو تیم استراحت لازم برای خروج از فشار ناشی از بازی‌های اخیر را پیداکنند. از این‌رو کادر فنی پرسپولیس تصمیم به دو روز مرخصی به بازیکنان خود داد تا آنها را برای سه دیدار حساس پایان فصل جاری آماده‌تر از همیشه در تمرینات پیش رو داشته باشد.

حسین بادامکی معاون ورزشی باشگاه پرسپولیس که حضور مستمر در تمرینات این تیم در روزهای اخیر داشته‌است با نظر کادر فنی و مدیریت باشگاه با بازیکنان تیم ارتباط مستقیم گرفته‌است تا در جریان مشکلات آنها قرار بگیرد و راه را برای تمدید قرارداد بازیکنان پرسپولیس با حفظ تمرکز برای سه بازی

## نشت کمیته اجرایی کنفدراسیون فوتبال آسیا بر گزارش‌د



نشست کمیته اجرایی کنفدراسیون فوتبال آسیا در حالی در بانکوک تشکیل جلسه داد که برنامهریزی موفق و چشمگیر جام ملت‌های آسیا از موضوعات مورد بحث در این نشست بود. به گزارش ایرنا، کمیته اجرایی کنفدراسیون فوتبال آسیا در حالی در بانکوک، تایلند تشکیل جلسه داد که برنامهریزی موفق و چشمگیر جام ملت‌های آسیا ۲۰۲۳ از موضوعات مورد بحث در این نشست بود و اعضا ابراز اطمینان کردند که دستاوردهای آن، دوران جدیدی از پیشرفت را برای فوتبال آسیا رقم زده‌است.

شیخ سلمان بن ابراهیم آل خلیفه، رئیس کنفدراسیون فوتبال آسیا، در جریان این نشست گفت: موفقیت بی‌نظیر جام ملت‌های آسیا ۲۰۲۳ قطر، لحظه غرور جمعی ماست که تنها از طریق فداکاری ترازول نابذیر برای پیشرفت فوتبال آسیا به سطح بعدی از طریق اتحاد امکان پذیرشد؛ همسنگی و همکاری.

رئیس کنفدراسیون فوتبال آسیا خاطر نشان کرد: برگزاری لیگ نخبگان قهرمانان آسیا، لیگ قهرمانان آسیا ۲، لیگ قهرمانان آسیا در سطح بانوان و… که قرار است باشگاه‌ها را متحول کند، نوید خوبی است. چشم انداز فوتبال در سراسر

پایان شایعات؛

## افشاریان و مهدی از فوتبال رفتند



با صدور احکام جدید در فدراسیون فوتبال جدایی خداداد افشاریان و سهیل مهدی از این فدراسیون تأیید شد.
به‌حکم مهدی تاج، رئیس فدراسیون فوتبال، دانیال مرادی به‌طور موقت عهده دار مسئولیت امور مرتبط کمیته داوران تا تعیین سرپرست برای این کمیته‌شد.
محمدرضا کنشسوری فرد، عهده دار وظایف کمیته مسابقات سازمان لیگ شد.
پیش از این خداداد افشاران رئیس کمیته داوران فدراسیون فوتبال و سهیل مهدی رئیس کمیته مسابقات سازمان لیگ فوتبال بودند که بعد از حواشی هفته گذشته در خصوص تخلفات مالی در باشگاه مس رفسنجان از سمت خود برکنار شدند.

تیم فوتبال زیر ۱۳ سال سپاهان به‌منظور شرکت در رقابت‌های «بورچاکلین» عازم روسیه‌شد.

رولپت عمومی باشگاه فولامبار که سپاهان اعلام کرد کاروان تیم زیر ۱۳ سال سپاهان به‌دعوت باشگاه «آلماز آنتی» برای شرکت در مسابقات بورچاکلین راهی روسیه‌شد.

مدیرعامل باشگاه سپاهان اصفهان در مراسم اعزام تیم زیر ۱۳ سال فوتبال که در گلستان شهدای اصفهان برگزارشد،گفت:شهادی عزیز ما ستاره‌های آسمان انسانیت، اخلاقی و جوانمردی بودند و مسیر پیش‌روی ما را نورانی کردند.

# تیم فوتبال زیر ۱۳ سال سپاهان اصفهان عازم روسیه‌شد

مهدی آذربایجانی با اشاره به مسیر پیش‌روی نونهالان تیم سپاهان تا

سنارشدن، افزود:وقتی به‌زندگی شهید حسن غازی‌می‌نگریم، او را در قامت یک کاپیتان در همه عرصه‌های پیام که زمان شناسی و فهم بلندی داشت و در هنگام جنگ تحمیلی، فوتبال حرفه‌ای و تیم ملی را کنار گذاشت و وظیفه خود را شرکت در جبهه‌های حق علیه باطل و ایافت و تبدیل به ستاره‌ای‌شد که

نور وجودش پیش‌روی همه ماو ستارگان آینده ایران قرار دارد

تورنمنت بین‌المللی بورچاکلین به‌میزبانی باشگاه آلماز آنتی روسیه و با حضور ۱۲ تیم فوتبال زیر ۱۳ سال از کشورهای مختلف در سن پترزبورگ برگزار خواهدشد و تیم سپاهان به دعوت آلماز آنتی در این مسابقات حاضر می‌شود

کارشناسان فوتبال بررسی کردند؛

# جذابیت‌های لیگ برتر منهای حاشیه‌ها

مهد فوتبال ایران بوده و استعدادهای بسیاری را در خود پرورش داده است. تیم‌های جنوبی بودجه نسبتاً خوبی دارند و مسئولان باید کاری‌کنند که مشکلات آن‌ها برطرف‌شود. چراکه هواداران جنوبی با تیم‌های خود زندگی می‌کنند. تقویت زیر ساخت‌ها و روی کار آمدن افراد فوتبالی موجب می‌شود این مشکلات برطرف‌شود.

**⚡ زمان جوان‌گرایی فرارسیده‌است**

کارشناس فوتبال کشورمان با اشاره به حاشیه‌های فصل جاری تصریح می‌کند: تجربه ثابت کرده‌است هر کجا حاشیه وجود داشته باشد کیفیت کاهش پیدا می‌کند. چراکه این حواشی عملکرد تمام افراد را تحت تأثیر قرار می‌دهد. فوتبال ایران در فصل جاری حواشی بسیاری را به خود دیده‌است و امیدوارم فوتبال کشورمان به روزهای خوب خود بازگردد.

وی ادامه می‌دهد: از نظر من عملکرد جوان‌گرایی می‌کنند کیفیت فنی بالایی دارند. چراکه هر چه اعتماد به جوانان بیشتر باشد انگیزه آن‌ها نیز افزایش پیدا می‌کند. از نظر من زمان جوان‌گرایی در فوتبال ایران فرارسیده است. شاید تیم‌های مدعی به دنبال بازیکنان با تجربه باشند، اما استفاده از مهره‌های جوانی نام در کنار افراد با تجربه نیز می‌تواند نتایج خوبی به همراه داشته‌باشد.

وی اضافه می‌کند: شمس‌آذر تیم بسیار خوبی است که در اولین سال حضور خود در لیگ برتر بسیار امیدوارکننده ظاهر شد. ملوان نیز در فصل جاری با هدایت مهدی تارتار، عملکرد مطلوبی ارائه داده است. به طور کلی بها دادن به تیم‌های شهرستانی اتفاق خوبی به شمار می‌رود که در فوتبال ایران رقم خورده است.

محمّد بزگر، کارشناس فوتبال کشورمان اشاره وضعیت لیگ برتر می‌گوید: همواره بازی‌های آخر لیگ از جذابیت و حساسیت‌های بیشتری برخوردار بوده است. در فصل جاری نیز رقابت اصلی برای کسب عنوان قهرمانی میان دو تیم استقلال و پرسپولیس وجود دارد و از نظر من قرمز پوشان فوتبال توان رای را از خود به نمایش می‌گذارند.

وی می‌افزاید: اتفاقی که برای فوتبال خوزستان در حال رخ دادن است نارضاحت‌کننده است. خوزستان همواره

را تحت تأثیر قرار داده است و از نظر من همین موضوع برای ما در تقابل‌های بین‌المللی مشکل ایجاد کرد، چراکه حاشیه‌های بسیار کیفیت فوتبال کشورمان را پایین آورده است. در تمام رده‌های سنی حاشیه وجود دارد و اگر این مسائل برطرف‌شود استعدادهای درخشانی به فوتبال ایران معرفی خواهندشد. برای بهتر شدن شرایط مدیران باشگاه‌ها باید عملکرد بهتری داشته باشند تا تیم‌ها کمتر دچار حاشیه‌شوند.

**⚡ فلسفه فوتبال باید تغییر کند**
کلپر در رابطه با جوان‌گرایی مربیان در فصل جاری تصریح می‌کند: در فوتبال دنیا شاهد حضور بازیکن ۱۶ ساله در ترکیب تیم ملی هستیم و در لیگ‌های معتبر دنیا نیز بازیکنان جوان با به توپ می‌شوند. بنابراین باید فلسفه فوتبال ایران نیز تغییر کند تا بازیکنان جوان در تیم‌های بزرگ حضور پیداکنند. اگر شجاعت استفاده از جوانان وجود داشته باشد استعداد سوزی رقم نمی‌خورد.

هواداران فوتبال ایران باید تغییر و آکادمی‌ها حرفه‌ای‌تر

فعالیت‌کنند

وی ادامه می‌دهد: از نظر من ششمس‌آذر عملکرد قابل



گرومان، لیگ‌برتری شویم.
شهبازی در خصوص نقل و انتقالات تیم نفت اصفهان و آغاز تمرینات برای فصل جدید اظهار کرد: تلاش‌مان را به کار گرفتیم تا قرارداد نفراتی که مد نظر سرمربی تیم بودند را تمدید کنیم، البته چند بازیکن هم از سایر تیم‌ها زیر نظر داشتیم و با آن‌ها مذاکراتی هم انجام‌شده است تا برای فصل آینده ترکیبی متشکل از بازیکنان جوان و با تجربه را روانه مسابقات کنیم.
سرپرست تیم فوتبال نفت اصفهان افزود: تیم ما نمی‌تواند مانند سایر تیم‌های لیگ‌برتری، برنامه آمادسازی خود را پیش ببرد، چراکه هر روز سوم خرداد،

در لیگ برتر فوتبال؛

## تلاش می‌کنیم نماینده‌ای شایسته برای اصفهان باشیم

و تنها دستاوردش برای آن‌ها، عدم سقوط به دسته پایین‌تر بود. در سال دوم، نفت اصفهان بهتر عمل کرد و با تلاش کادر فنی و مدیریت توانست طعم شیرین لیگ برتری شدن را پس از فراز و فرودهای بسیار، بیچشد.

تیم فوتبال هلدینگ پتروپالایش اصفهان که پس از تلاش‌های بسیار، توانست جواز حضور در فصل آینده بالاترین سطح فوتبال کشور را به دست آورد، حالا خیلی زود به فکر بستن تیمی قدرتمند است تا نماینده شایسته‌ای برای دیار نصف‌جهان باشد.صعود پالایش نفت اصفهان به لیگ برتر کشور در حالی رخ داده که آن‌ها کار خود را از سطح استان اصفهان آغاز کردند و با قهرمانی، راهی لیگ مناطق کشورشدند؛ نفتی‌ها سپس امتیاز تیم لیگ یکی کوثر اصفهان را خریدند تا شش‌سلس خود را برای حضور در بالاترین سطح فوتبال کشور امتحان کنند.سال اول حضور این هلدینگ در لیگ یکی خیلی خوب پیش ترفت

این تیم گلزنی کرده است.

تقاً قوت طارمی در توانایی او برای بازی به عنوان مهاجم مرکز چشم گیر است. وی از طرف دیگری می‌تواند در سمت چپ خط حمله نیز قرار گیرد و فضای زیادی برای مهاجمان کناری‌اش ایجاد کند. این بازیکن به‌زودی برای پیوستن به اینتر راهی ایتالیا خواهدشد و گفته می‌شود قرار است با قراردادی دوساله به تیم قهرمان ایتالیا بپیوندد.

طارمی در چهار فصل در تمامی رقابت‌ها در ۲۷ بازی ۹۰ گل به ثمر رساند و ۴۶ پاس گل داد. این مهاجم گل‌خاکرد و به یک نام آشنا در فوتبال اروپا تبدیل‌شود. فصل درخشان در باشگاه متوسط رپو اوو و ثبت ۲۱ گل کافی بود تا پورتو متقاعدشود که این گلزن بلند قامت را بخرد و او با بازی زیر نظر سرژیو کونسیسانو پیشرفت خوبی کرد. این بازیکن یکی از قدرتمندترین مهاجمان فوتبال باشگاهی در قاره اروپا محسوب می‌شود و از زمان پیوستش به پورتو در سال ۲۰۲۰، به طور منظم در سطح داخلی و قاره‌ای برای



رسانه ONE FOOTBALL به بهانه آخرین بازی خانگی طارمی با پورتو، به دوران درخشان وی در پرتغال پرداخت. به گزارش ایمنسا، مهدی طارمی با انجام آخرین بازی خانگی‌اش برای پورتو مورد تمجید هواداران این تیم قرار گرفت و اکنون باید منتظر پیوستش به اینتر و فوتبال ایتالیا باشیم. رسانه ONE FOOTBALL در گزارشی به دوران این بازیکن ایرانی در پرتغال پرداخت که در ادامه می‌خوانیم:



در چادگان؛

## مجاز فعالیت ۸۰ درصد از اماکن ورزشی صادر شد

رئیس اداره ورزش و جوانان چادگان گفت: مجوز فعالیت ۸۰ درصد از اماکن ورزشی خصوصی شهرستان چادگان صادر شد.

رضا آقائی، رئیس اداره ورزش و جوانان چادگان اظهار داشت: بر اساس دستورالعمل ابلاغی از سوی اداره کل ورزش و جوانان استان، در طول یک سال اخیر با پیگیری‌های صورت گرفته، توانستیم اماکن ورزشی خصوصی را در سطح شهرستان شناسایی و ضمن راهنمایی، آنان را به دریافت مجوز فعالیت هدایت کنیم.وی افزود: ۲۳ مکان ورزشی خصوصی در سطح شهرستان فعالیت‌های دائم و فصلی دارند که تاکنون تعداد ۱۹ مورد از آنان مجوز فعالیت خود را دریافت کرده‌اند.

آقائی تصریح کرد: با صدور و تمدید پروانه‌های فعالیت باشگاه‌های ورزشی در سطح شهرستان، بیش از ۳۵ فرصت شغلی در دو بخش آقایان و بانوان، ایجادشده است. رئیس اداره ورزش و جوانان شهرستان چادگان ادامه داد: مجوز فعالیت ۸۰ درصد از اماکن ورزشی خصوصی شهرستان چادگان صادرشده‌ی در خصوص باشگاه‌های ورزشی غیرمجاز و فعالیت مدارس فوتبال و والیبال افزود: هر گونه فعالیت ورزشی در سطح شهرستان به صورت محدود یا نامحدود، منوط به دریافت مجوز است، با توجه به شروع برنامه‌های اوقات فراغت، از فعالیت باشگاه‌های غیرمجاز جلوگیری خواهیم کرد.

### پدیده سپاهان

در رادار ستاره سرخ؛

## حسین نژاد قرمز می‌پوشد؟

محمدجواد حسین‌نژاد، پدیده سپاهان و تیم ملی از ستاره سرخ بلگراد پیشنهاد رسمی دریافت کرده است.

سپاهان در سالیان اخیر روی آکادمی خود فعالیت چشمگیری انجام داده و بازیکنان بسیاری نیز از رده‌های پایه راهی تیم اصلی‌شده‌اند. بیشتر محرم نوید کیا، احسان حاجی صفی، علی کریمی، مهدی شریفی و چندین ستاره دیگر در آکادمی سپاهان رشد کردند و به پیراهن تیم ملی نیز رسیدند. در یکی دو فصل اخیر هم سپاهان از بازیکنان جوان بسیاری در ترکیب خود استفاده کرده. محمد قربانی که از نساجی راهی سپاهان شد، بعد از تنها یک فصل و نیم بازی در اصفهان به اورب‌نورگ در لیگ روسیه رفت و یک‌میلیون یورو نیز از این انتقال نصیب سپاهان شد.

حالا هم شنیده می‌شود محمدجواد حسین‌نژاد، دیگر جوان ملی‌پوش سپاهان مورد توجه چند باشگاه قطری مثل السد قرار گرفته اما قصد دارد به فوتبال اروپا برود و برای ستاره سرخ بلگراد بازی کند. ستاره سرخ قدیمی‌ترین و پرافتخارترین باشگاه سرستان است که این فصل هم عنوان قهرمانی را به دست آورد.

ستاره سرخ که پیراهن اصلی‌اش قرمز است، فصل بعد در پلی‌آف لیگ قهرمانان حضور خواهد داشت و همین مسأله یکی از دلایل انتقال احتمالی حسین‌نژاد به این تیم خواهد بود. البته اگر در گام آخر مشکلی وجود نیابد و حسین‌نژاد هم مثل امین حزبوی راهی لیگ ستارگان قطر و باشگاه السد نشود.

## مدیر جدید روابط عمومی استقلال انتخاب شد

با حکم سرپرست مدیرعاملی باشگاه استقلال، مدیر روابط عمومی این باشگاه منصوب شد .

با صدور حکمی از سوی فرشید سمیعی سرپرست مدیرعامل باشگاه استقلال ، بزمان ماندگاری به عنوان مدیر جدید روابط عمومی باشگاه استقلال منصوب‌شد.

وی کار خود را رسماً در باشگاه استقلال آغاز کرد.

ماندگاری که در رسانه و بویژه صدا و سیما سابقه فعالیت دارد، سالها به عنوان برنامه ساز و تهیه‌کننده برنامه‌های مختلف ورزشی فعالیت کرده است.





<div><div><span><span></span></span></div><span><b>اسرطان</b></span></div>

در استرالیا؛

## پزشکی با خود درمانی سرطان مغز ش را درمان کرد

یک پزشک استرالیایی اعلام کرد با استفاده از درمانی که خودش ابداع کرده توانست سرطان مغزش را درمان کند.

به گزارش پرس اسوسیسننز، پروفیسور ریچارد اسکویپر سال گذشته در لپستان بیمار و متوجه‌شد به سرطان مغز درجه ۴ غیرقابل درمان مبتلا است.

این نوع از سرطان که گلیوبلاستوما نیز نام دارد چنان تهاجمی است کهمیائگین زنده ماندن آن ۱۲ ماه است.

این پزشک ۵۷ساله درمانی آزمایشی را که براساس تحقیقات روش وی ملانوما (نوعی سرطان پوست) بود، برای خود اجرا کرد. او در پلنفرم ایکس نوشت هفته گذشته اسکن ام آر آی انجام داده و هیچ‌نشانی از بازگشت سرطان در آن ندیده است.

پروفیسور اسکویپر و همکارش جورجینالانگ که هر دو مدیر انستیتو ملانوما استرالیا هستند، در این زمینه با یکدیگر همکاری کردند. محققان این پروژه درمانی را براساس ایمونوتراپی به کاربرند که به سیستم ایمنی بدن می‌آموزد به سلول‌های سرطانی حمله کند.

تحقیقاتی‌روی ملانوما نشان داده ایمونوتراپی در کنار مصرف دارو قبل از جراحی یا برداشتن تومور، تاثیر گذار است. اسکویپر نخستین بیمار سرطان مغز در جهان است که قبل از جراحی از ترکیب ایمونوتراپی استفاده کرده است.

نتایج یک آزمایش کوچک نشان داد:

## واکسن MRNA با تومور مرگبار مغز مبارزه می‌کند

ببیندو باعث واکنش ایمنی‌شدید در برابر سرطان می‌شود
دکتر «الیاس سیور»، محقق ارشد و انکولوژیست اطفال از دانشگاه پهداشت فلوریدا، گفت: «یکی از تاثیرگذارترین نتایج این بود که واکسن تزریقی با سرعتی بالا سیستم‌ایمنی را علیه تومور مغزی تنظیمی‌کند»
در اولین کارآزمایی بالینی انسانی با چهار بیمار بزرگسال، واکسن باعث‌حمله سریع و ظاهرآ مؤثر ایمنی به سرطان‌شد
به‌گفته‌سیور، «با توجه به سرعت این اتفاق، ما توانستیم بخش اولیه سیستم ایمنی بدن می‌آموزد که سلول‌های تومور را به عنوان یک ویروس خطرناک

یک مطالعه اولیه کوچک نشان می‌دهد که یک واکسن آزمایشی سرطان می‌تواند به سرعت سیستم ایمنی فرد را برای حمله به گلیوبلاستوما، تهاجمی‌ترین و کشنده‌ترین شکل سرطان مغز، برنامهریزی مجددکند
به گزارش مدیسین نت، به‌گفته محققان، واکسن سرطان بر اساس فناوری MRNA مشابه آنچه در واکسن‌های کووید استفاده‌می‌شود، ساخته‌شده است. اما در این مورد از سلول‌های تومور خود بیمار برای ایجاد یک واکسن شخصی‌سازی‌شده استفاده‌می‌شود.به‌گفته محققان، این واکسن به سیستم ایمنی بدن می‌آموزد که سلول‌های تومور را به عنوان یک ویروس خطرناک

مطالعه عمده سلامت زنان نشان می‌دهد:

# هورمون درمانی در یائسگی زودرس موثر است



طبق مطالعات قبلی، زنان مسن‌تری که هورمون درمانی می‌کردند، خطر ابتلا به بیماری‌های قلبی، شکستگی‌های لگن رادر آن‌ها ردیابی کرد و همچنین شامل آزمایش‌های بالینی تصادفی‌شده‌روی بیش از ۶۸۰۰۰ زن برای آزمایش درمان‌های بالقوه‌پیری‌مانند هورمون درمانی یا مکمل کلسیم ویتامین D بود.

جایگزینی هورمونی را گرفت، اما گزارش داد: زنانی که هورمون درمانی ترکیبی (استروژن و پروژسترون) دریافت‌می‌کنند، خطر ابتلا به سرطان سینه، بیماری قلبی، سبکته و لخته‌شدن خون در آنها افزایش می‌یابد.

طبق مطالعات قبلی، زنان مسن‌تری که هورمون درمانی می‌کردند، خطر ابتلا به بیماری‌های قلبی، شکستگی‌های لگن رادر آن‌ها ردیابی کرد و همچنین شامل آزمایش‌های بالینی تصادفی‌شده‌روی بیش از ۶۸۰۰۰ زن برای آزمایش درمان‌های بالقوه‌پیری‌مانند هورمون درمانی یا مکمل کلسیم ویتامین D بود.

این مطالعه شامل بیش از ۱۶۰۰۰ زن یائسه ۵۰ تا ۷۹ ساله بود. این مطالعه میزان بیماری‌های قلبی، سرطان و شکستگی‌های لگن رادر آن‌ها ردیابی کرد و همچنین شامل آزمایش‌های بالینی تصادفی‌شده‌روی بیش از ۶۸۰۰۰ زن برای آزمایش درمان‌های بالقوه‌پیری‌مانند هورمون درمانی یا مکمل کلسیم ویتامین D بود.

## خبر

# مصرف خودسرانه آنتی‌بیوتیک «سفتریاکسون» مرگبار است

گزارش‌های عوارض و اشتباهات دارویی در سال ۱۴۰۲ در سامانه گزارش عوارض دارویی، ۹ درصد آن مربوط به گزارش‌های عوارض ناخواستهٔ داروی سفتریاکسون بوده‌است. وی افزود: از میان گزارش‌های بررسی‌شده در خصوص عوارض داروی سفتریاکسون ۲۸۶ مورد مربوط به گزارش عوارض جدی بوده‌است.

جهانگرد تصریح کرد: از بین گزارش‌های بحرانی، پنج مورد به علت اندیکاسیون اشتباه مانند مصرف در بیماری‌های ویروسی شامل سرماخوردگی و آنفلوانزا و یک مورد به علت مصرف داروی سفتری اکسون در بیمار دارای سابقه حساسیت به دسته دارویی مذکور، قابل پیگیری بوده‌است.

سرپرست دفتر نظارت و پایش مصرف فرآورده‌های سلامت سازمان غذا و دارو، نسبت به مصرف خودسرانه و عوارض منجر به مرگ آنتی‌بیوتیک «سفتریاکسون» هشدار داد.

زهرا جهانگرد گفت: طبق بررسی صورت گرفته توسط گروه ثبت و بررسی ایمنی و عوارض ناخواسته فرآورده‌های سلامت، از مجموع

سال هشتم - شماره ۱۹۵۹  
شنبه ۲۹ اردیبهشت ۱۴۰۳  
۹دی‌ال‌تقدمه ۱۴۴۵  
۱۸ می ۲۰۲۴

www.pressimayeshahr.ir

<div><div><span><span></span></span></div><span><b>خبر</b></span></div>

محققان هشدار می‌دهند:

### اجاق گاز باعث آسیب ریه‌ها می‌شود

یک مطالعه جدید نشان می‌دهد افرادی با وجود اجاق گاز یا پروپان، به طور مداوم سطوح ناسالم دی‌اکسید نیتروژن را تنفس می‌کنند.

به گزارش هلت‌دی‌نیوز، محققان گزارش می‌دهند که استفاده معمولی از این اجاق‌ها قرار گرفتن در معرض دی‌اکسید نیتروژن (NO۲) را به میزان ۴ قسمت درمیلیارد به طور متوسط در طول یک سال افزایش می‌دهد.

محققان خاطرنشان کردند که این میزان، سه چهارم راه‌رسیلین به سطح قرار گرفتن در معرض NO۲ است که سازمان بهداشت جهانی آن را در هوای بیرون نامن می‌دند.

به گفته محققان، تنفس سطوح بالای NO۲ در طول زمان می‌تواند حملات آسم را تشدید کند و با کاهش رشد ریه در کودکان مرتبط است.

محققان تخمین می‌زنند که به تری از آلیندهای ناشی از اجاق گاز و پروپان می‌تواند عامل ۲۰۰۰۰ مورد فعلی آسم دوران کودکی باشد که یک چهارم آن به تهاپی به دی‌اکسید نیتروژن نسبت داده‌می‌شود.

محققان افزودند قرار گرفتن طولانی مدت در معرض NO۲ از اجاق‌های گاز نیز به اندازه‌ای بالاست که باعث مرگ ۱۹۰۰۰ نفر در سال می‌شود.

<div><div><span><span></span></span></div><span><b>خبر</b></span></div>

پس از جراحی؛

## نانوذرات ابداعی محقق ایرانی بیماری روده را درمان می‌کند

گروهی از پژوهشگران با همکاری یک محقق ایرانی قرصی حاوی نانوذرات ابداع کرده‌اند که به طور هدفمند به موضع هدف می‌رود و پس از جراحی بیماران در این میان دروهای ضد التهابی رایج ممکن است اثرات

اگرچه درمان پزشکی در اکثر موارد در بیماران مبتلا به بیماری‌های التهابی روده (IBD) موفقیت آمیز است، اما عده‌ای از بیماران حداقل یک بار در طول زندگی خود مجبور می‌شوند قسمت‌های از روده شان را با جراحی حذف کنند.

موفقیت بهبود آناستوموز روده به خصوص با وجود التهاب حاد ریسک بالایی دارد. عدم بهبود آناستوموز یک اختلال مرگبار است و هزینه‌های اجتماعی و اقتصادی

<div><div><span><span></span></span></div><span><b>خبر</b></span></div>

<div><div><span><span></span></span></div><span><b>خبر</b></span></div>

در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. رای شماره ۵۸۸-۹۰/۰۷/۱۴۰۱ خانم سمن گل احمدی فرزند عبدی شش‌دانگ یکباخانه به مساحت ۱۶۰/۹۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۸۹۸ فرعی از ۸۵۹ اصلی واقع در قطعه ۴ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی می‌باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۲/۲۹، تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۳/۱۳ – غلامرضا شیرانی سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف‌آباد از طرف داوود قورئیان نجف‌آبادی ۱۷۱۷۹۹۴-/م‌الف

■ ■ ■

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر آرا صادره هیاتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی متقاضیان متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. رای شماره ۵۷۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۷ آقای محمد حیدریان نجف‌آبادی فرزند علی در شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۲۵۶ اصلی واقع در قطعه ۱۰ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان (گواهی شهود/طبق قولنامه عادی خریداری از طرف علی حیدریان به متقاضی و اگتار شده که برابر اظهارنامه ثبتی یک قطعه ملک تحت پلاک ۱۲۵۶ به میزان ۲ من برافشان تقاضای پذیرش ثبت گردیده است). تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۲/۲۹، تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۳/۱۳ – غلامرضا شیرانی سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف‌آباد از طرف داوود قورئیان نجف‌آبادی- ۱۷۱۸۱۳۰-/م‌الف

■ ■ ■

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر آرا صادره هیاتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف‌آباد تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. رای شماره ۵۲۰۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۴ آقای اصغر حاجی صادقیان نجف‌آبادی فرزند قربانعلی در شش‌دانگ یک باب مغازه به مساحت ۲۱.۲۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۵۲۸ اصلی واقع در قطعه ۴ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی می‌باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۲/۲۹، تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۳/۱۳ – غلامرضا شیرانی سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف‌آباد از طرف داوود قورئیان نجف‌آبادی ۱۷۱۸۱۵۲-/م‌الف

آقای حمیدرضا غلامیان خواه نجف‌آبادی فرزند مهدی در شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۵۹.۷۷ قسمتی از پلاک شماره ۴۱۷ اصلی واقع در قطعه ۶ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی می‌باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۲/۲۹، تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۳/۱۳ – غلامرضا شیرانی سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف‌آباد از طرف داوود قورئیان نجف‌آبادی ۱۷۱۸۱۴۴-/م‌الف

■ ■ ■

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر آرا صادره هیاتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف‌آباد تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضیان محرز گردیده‌است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. رای شماره ۵۳۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۹ آقای مصطفی آذری نجف‌آبادی فرزند حسین در شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۷۲ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۴۶۱/۲ و ۴۶۱/۲ اصلی واقع در قطعه ۸ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی می‌باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۲/۲۹، تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۳/۱۳ – غلامرضا شیرانی سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف‌آباد از طرف داوود قورئیان نجف‌آبادی- ۱۷۱۸۱۴۷-/م‌الف

■ ■ ■

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر آرا صادره هیاتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف‌آباد تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضیان محرز گردیده‌است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. رای شماره ۹۵۵۸-۱۴۰۲/۱۲/۲۶- آقای علی حیدریپور فرزند رضاقلی در شش‌دانگ یک باب خانه در حال تکمیل به مساحت ۲۳۱ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۴۱۷ اصلی واقع در قطعه ۶ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی می‌باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۲/۲۹، تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۳/۱۳ – غلامرضا شیرانی سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف‌آباد از طرف داوود قورئیان نجف‌آبادی- ۱۷۱۸۳۳۴-/م‌الف

■ ■ ■

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر آرا صادره هیاتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف‌آباد تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضیان محرز گردیده‌است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود.

<div><div><span><span></span></span></div><span><b>خبر</b></span></div>

در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. رای شماره ۵۸۸-۹۰/۰۷/۱۴۰۱ خانم سمن گل احمدی فرزند عبدی شش‌دانگ یکباخانه به مساحت ۱۶۰/۹۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۸۹۸ فرعی از ۸۵۹ اصلی واقع در قطعه ۴ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی می‌باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۲/۲۹، تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۳/۱۳ – غلامرضا شیرانی سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف‌آباد از طرف داوود قورئیان نجف‌آبادی ۱۷۱۷۹۹۴-/م‌الف

■ ■ ■

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر آرا صادره هیاتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی متقاضیان متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. رای شماره ۵۷۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۷ آقای محمد حیدریان نجف‌آبادی فرزند علی در شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۲۵۶ اصلی واقع در قطعه ۱۰ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان (گواهی شهود/طبق قولنامه عادی خریداری از طرف علی حیدریان به متقاضی و اگتار شده که برابر اظهارنامه ثبتی یک قطعه ملک تحت پلاک ۱۲۵۶ به میزان ۲ من برافشان تقاضای پذیرش ثبت گردیده است). تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۲/۲۹، تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۳/۱۳ – غلامرضا شیرانی سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف‌آباد از طرف داوود قورئیان نجف‌آبادی- ۱۷۱۸۱۳۰-/م‌الف

■ ■ ■

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر آرا صادره هیاتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف‌آباد تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. رای شماره ۵۲۰۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۴ آقای اصغر حاجی صادقیان نجف‌آبادی فرزند قربانعلی در شش‌دانگ یک باب مغازه به مساحت ۲۱.۲۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۵۲۸ اصلی واقع در قطعه ۴ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی می‌باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۲/۲۹، تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۳/۱۳ – غلامرضا شیرانی سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف‌آباد از طرف داوود قورئیان نجف‌آبادی ۱۷۱۸۱۵۲-/م‌الف

■ ■ ■

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر آرا صادره هیاتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف‌آباد تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضیان محرز گردیده‌است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود.





### روزنامه اقتصادی، اجتماعی سیمای شهر

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: بابک ایران پور

آدرس: اصفهان، میدان لاله، مجتمع فرهنگی مطبوعاتی اصفهان.

طبقه اول، واحد ۱۰

تلفن روابط عمومی و امور آگهی ها: ۲۵۵۴۴۰۲۷

نمبر: ۰۳۱-۳۵۵۴۴۰۱۹

امور مالی: ۳۵۵۴۴۰۱۷

پست الکترونیکی: info@simayeshahr.ir

عضو شرکت تعاونی مطبوعات کشور

عضو انجمن صنفی مدیران رسانه کشور

چاپ: شاخه سبز

سال هشتم - شماره ۱۹۵۹ - شنبه ۲۹ اردیبهشت ۱۴۰۳ - ۹ ذی القعدة ۱۴۴۵

۱۸ می ۲۰۲۴ - قیمت: ۵۰۰۰ تومان - ۸ صفحه



### عکس گردشگری



اردیبهشت کجا بریم؟

### میدان امیر چخماق

مجموعه امیر چخماق که شامل میدانی بزرگ، مسجد، آبانبار و بازاری می‌شود را به‌عنوان یکی از مهم‌ترین مناطق گردشگری یزدمی شناسند. قدم زدن میان این منطقه در روزهای بهاری اردیبهشت ماه و تماشای معازدها و دکاهای سنتی آن می‌تواند برای شما بسیار لذت‌بخش باشد. در میدان امیر چخماق می‌توانید انواع شیرینی و بستنی سنتی شهر یزد را تهیه و میل کنید.

### عکس روز



عکس: رسول شیخانی/ایمنا

### پنل مدیریت شهری اصفهان در جشنواره ملی فن آفرینی

همزمان با برگزاری جشنواره ملی فن آفرینی شیخ‌بهایی، پنل مدیریت شهری اصفهان در این جشنواره در شهرک علمی و تحقیقاتی برگزار شد.

رئیس دانشگاه آزاد خمینی شهر خبر داد:

# راه اندازی آزمایشگاه نسل چهارم با هدف تربیت نیرو برای صنعت دیجیتال



رئیس دانشگاه آزاد اسلامی واحد خمینی شهر گفت: در زمینه اینترنت اشیا، بازسازی و مدرن‌سازی دستگاه‌های CNC موفقیت داشته‌ایم و در همین راستا باید به جوان‌ها اعتماد کرد.

علی حیدری در نشست خبری با اصحاب رسانه ضمن تبریک سی و ششمین سالگرد تأسیس دانشگاه آزاد واحد خمینی شهر اظهار کرد: دانشگاه آزاد خمینی شهر در ۲۶ اردیبهشت سال ۱۳۴۷ به همت مردم تأسیس شد و در حال حاضر بیش از ۷۵۰۰ دانشجو در این دانشگاه مشغول به تحصیل و بیش از ۴۵ هزار دانشجو از این واحد دانشگاهی فارغ‌التحصیل شده‌اند.

وی با اشاره به تعداد رشته‌های موجود در این دانشگاه افزود: ۱۱ رشته دکتری تخصصی، ۶۷ رشته ارشد و ۸۷ رشته کاردانی و کارشناسی در دانشگاه آزاد اسلامی واحد خمینی شهر وجود دارد.

رئیس دانشگاه آزاد اسلامی واحد خمینی شهر با اشاره به دستاوردهای پژوهشی این دانشگاه خاطر نشان کرد: تاکنون ۷ هزار و ۷۸۰ مقاله داخلی و خارجی، ۶۹ کتاب، ۴۰۰ طرح پژوهشی در حوزه صنعت و حوزه‌های مختلف اقتصادی و ۶۴ اختراع به ثبت رسیده است که لقب دانشجویان و مخترعان جوان را از سوی خبرگزاری آنا به خود اختصاص داده است؛ همچنین ۴ شرکت دانش‌بنیان، ۲۲ واحد فناوری و ۱۲ هسته فناوری در دانشگاه مستقر هستند.

حیدری با بیان اینکه هشتاد و پنج درصد از رزای دانشگاه‌ها وجود دارد، اضافه کرد: نوآوری و فناوری، تحقیقات دانشگاه و ظرفیت آزمایشگاه، انتشارات دانشگاه و مقالات، امکانات سخت افزاری، اساتید و مرتبه هیئت علمی، فارغ‌التحصیلان فعال مشغول به کار، موسسیت اجتماعی، سسزندی و پویایی شاخص‌های ارزیابی دانشگاه‌ها هستند که همگی در دانشگاه آزاد اسلامی واحد خمینی شهر وجود دارد.

این که پس از پایان تحصیلات در آن کارگاه مشغول شوند، بر عهده می‌گیرد. حیدری با بیان این که صنعت امروز تشنه نیروی متخصص است ادامه داد: باید به دانشگاه پرورش‌گر تبدیل شویم؛ فضای انقلابی، کارآمد و پایدار در دانشگاه پرورش‌گر موجب ارتقای کیفیت و کارآمدی دوره‌های تحصیلی می‌شود و اگر در آموزش و پرورش ضعیفی باشد، کار ما دشوار خواهد بود.

وی تصریح کرد: مرکز رشد باید متحول شود و مطابق سخنان رهبر معظم انقلاب جهش تولید نیاز به فناوری دارد؛ پنج ساختمان مرکز رشد در ۴۰۰ مترمربع فضا داریم که در آن چهار شرکت تولیدی دانش‌بنیان مستقر هستند، قرارداد شرکت فولادیار که به صورت آزمایشی در دانشگاه اجرا شده و در آینده به صورت صنعتی وارد فاز اجرایی می‌شود و در زمینه تحقیقات تخصصی و فناوری‌های نو با شرکت فولادیار که قرار داد به امضا رسیده است.

تربیت نیرو بر اساس آموزش صحیح و آموزشی مبتنی صورت می‌گیرد و چهار گام آموزشی شامل آموزش تخصصی ستر کلاس، کاربرینی مهارتی در محیط دانشگاه منطقه و نیاز جامعه، کارآموزی و حضور دانشجویان در محیط کار حرفه‌ای و کارورزی که باید داشته‌اند و یک حرفه واقعی درگیر شود وجود دارد.

وی با بیان اینکه راه‌اندازی آزمایشگاه نسل چهارم با هدف تربیت نیرو برای صنعت دیجیتال است، گفت: در زمینه اینترنت اشیا، بازسازی و مدرن‌سازی دستگاه‌های CNC موفقیت داشته‌ایم و در همین راستا باید به جوان‌ها اعتماد کرد.

رئیس دانشگاه آزاد اسلامی واحد خمینی شهر عنوان کرد: طرح بوییش از جمله طرح‌های اجرایی دانشگاه است که طی آن دانشجویان از طریق این طرح وارد محیط کار واقعی می‌شود؛ کارفرما از قبل با دانشجویان مرتبط‌شده و هزینه‌های تحصیلی آن‌ها را مشروط به

وی تصریح کرد: قدرت نفوذ اساتید و فارغ‌التحصیلان این دانشگاه زیاد است و اختراعات و توفیقات بسیار زیادی توسط فارغ‌التحصیلان و اساتید این واحد دانشگاهی در داخل و خارج از کشور حاصل شده است. رئیس دانشگاه آزاد اسلامی واحد خمینی شهر با اشاره به سبک نسل یک تا چهارم در دانشگاه، تأکید کرد: در دانشگاه‌ها نسل‌های مختلفی وجود دارد دانشگاه نسل اول بر مبنای آموزش و درک نسل دوم مبتنی مقاله و پژوهش و دانشگاه نسل سوم دانشگاه کار آفرین بود؛ ما حیدری با بیان اینکه هشتاد و پنج درصد از رزای دانشگاه‌ها وجود دارد، اضافه کرد: نوآوری و فناوری، تحقیقات دانشگاه و ظرفیت آزمایشگاه، انتشارات دانشگاه و مقالات، امکانات سخت افزاری، اساتید و مرتبه هیئت علمی، فارغ‌التحصیلان فعال مشغول به کار، موسسیت اجتماعی، سسزندی و پویایی شاخص‌های ارزیابی دانشگاه‌ها هستند که همگی در دانشگاه آزاد اسلامی واحد خمینی شهر وجود دارد.

### حدیث روز

### بازگویی نعمت واقعی

بگو، «فرمود: «فرمان داده است تا نعمت‌هایی را که خدا در امر دینش به او ارزانی داشته است، بازگوید».

المحاسن: ج ۱ ص ۳۴۴ ح ۷۱۲

### رسم شاعرانه ایرانی

### فال امروز حافظ

خوشتر ز عیش و صحبت و باغ و بهار چیست ساقی کجاست گو سبب انتظار چیست هر وقت خوش که دست دهمد منتظر شمار کس را و قوف نیست که انجام کار چیست بیوند عمر بسته به مویست هوش دار غمخوار خویش باش غم‌روزگار چیست معنی آب زندگی و روضه ارم جز طرف چو یبارومی خوشگوار چیست مستور و مست هر دو چو از یک قبیله‌اند ما دل به عشوه که دهیم اختیار چیست راز درون پرده چه داند فلک خموش ای مدعی نواغ تو با پرده دار چیست سهو و خطای بنده گرش اعتبار نیست معنی عفو و رحمت آموزگار چیست

زاهد شراب کوثر و حافظ پیاله خواست تاد میانه خواسته کردگار چیست

تعبیر غزل شماره ۶۵ حافظ در فال شما: گلگردن از سر نوشت و روزگار تائیری به حال شما نخواهد داشت. به زودی حادثی برای شما اتفاق می‌افتد تا ایمان و اراده تان مورد آزمایش قرار گیرد. بیهوده خودتان را به خاطر سختی‌ها و مسائل ریز و درشت نگران و اندوهگین نکنید. هیچ چیز بی حکمت نیست و برگی از درخت بدون اجازه خداوند نمی‌افتد. از روزهای خوش نهایت استفاده را ببرید و شاد باشید که دنیا محل گذر است و همه چیزهای دنیوی فانی خواهد بود.

### خواندنی‌ها

### شیائومی به هشتمین سازنده بزرگ خودروی برقی چین تبدیل شد



شیائومی پس از عرضه موفقیت‌آمیز خودروی برقی TVSU اکنون به هشتمین خودروساز بزرگ در چین تبدیل شده است.

شرکت چینی شیائومی که در حال حاضر نامی آشنا در زمینه تولید گوشی‌های هوشمند و گجت‌های خانگی است، پس از فروش بیش از ۷ هزار دستگاه از اولین مدل خودروی سدان خود، به هشتمین سازنده خودروی برقی بزرگ در کشور چین تبدیل شد. انتظار می‌رود در هر مکان و در هر زمان توسط پزشکان در گوشی همراه مرکز تربیت نیروی انسانی متخصص اینوناپه طرح کسب و کار نرم‌افزار بهینه‌سازی حفاری، مدیریت امنیت داده دانا، ربات هوشمند مشاور سرمایه‌گذاری، تحلیلگر آگهی استخدام کاران، طرح دانا اینتل، پلتفرم ارزی پرووی هوشمند، ارائه مدل شیشه‌سازی عیب‌یابی زمین‌های زیر کشت گندم و پیش‌بینی میزان برداشت محصول گندم با استفاده از داده‌های تصاویر ماهواره‌ای و ماشین لرنینگ، سکوی راهکار جامع امنیتی، تولید فوق رولان‌کننده‌های بر پایه پلی‌کربوکسیلات، طراحی و ساخت دوچرخه و موتوربرقی خاص میکروسکوپ کوچک‌قلل‌حمل با قابلیت اتصال به موبایل یا کاربرد دوگانه تشخیص نابروزی در مردان و تخم‌گذاری در زمان، ملبمان ملی-مدرن بسا هویت ایرانی و طرح کسب و کار خدمات آنلاین کافه و رستوران سفارش، حمایت و پوشش بیمه‌ای حیوانات خانگی بودند

اساس تحلیل‌رویترز از داده‌های فروش ماهانه خودرو، با این میزان فروش شیائومی به هشتمین خودروساز بزرگ در کشور چین تبدیل شده است. خودروسازی چینی HIMA که تحت حمایت هوآوی است نیز در میان تازه‌کارهای بازار خودروهای برقی است و با عرضه دو مدل خودرو مجموع فروش خودروهای برقی آنها در ماه آوریل به بیش از ۲۰ هزار دستگاه رسید. فروش ماهانه بیش از ۱۱ هزار دستگاه برای شیائومی طی ماه‌های باقی‌مانده سال میلادی پیش‌بینی شده که آن را در رقابت تنگاتنگ جهان که شرکت‌های سازنده در بچپوچه کاهش تقاضا و درگیر جنگ قیمتی هستند، ادامه دارد. با این اکتون شیائومی به جمع دیگر خودروسازی‌های نوپا در چین مانند Nio و XPeng پیوسته و بر تولید خودروهای برقی متمرکز شده است تا با خودروسازهای با تجربه تری مانند BYD و فولکس واگن، تسلا و حتی BYD و جیلی چینی رقابت کند. شیائومی در ماه آوریل ۷۰۵۸ دستگاه خودروی مدل SUV فروخت که اولین فروش کامل ماهانه خود از زمان عرضه این مدل در اواخر ماه مارس در زمان، ملبمان ملی-مدرن بسا هویت ایرانی و طرح کسب و کار خدمات آنلاین کافه و رستوران سفارش، حمایت و پوشش بیمه‌ای حیوانات خانگی بوده است که با میانگین فروش ماهانه ۱۱۶۱۸ دستگاه با باقی‌مانده سال مطابقت دارد. در

### معاون توسعه صندوق نوآوری:

### سهام دانش‌بنیان‌ها از اقتصاد کشور رو به افزایش است



معرفی و تقدیر شدند که از میان ۱۵ طرح برتر، ۸ طرح مربوط به شرکت‌های دانش‌بنیان است. در این جشنواره، افزایش سهم کارآفرینی شرکت‌های دانش‌بنیان بر گزیده جشنواره معاون توسعه صندوق نوآوری و شکوفایی تأکید کرد: نتایج‌دهنده‌ها و صندوق‌های پژوهش و فناوری نقش مهمی در کمک به ایجاد شرکت‌های دانش‌بنیان ایفا می‌کنند و دو بازیگر اصلی این حوزه محسوب می‌شوند. فرصت‌های بسیار خوبی در بازارهای داخلی و خارجی در حوزه دانش‌بنیان وجود دارد.

تهران در این جشنواره، افزایش سهم کارآفرینی شرکت‌های دانش‌بنیان بر گزیده جشنواره معاون توسعه صندوق نوآوری و شکوفایی تأکید کرد: نتایج‌دهنده‌ها و صندوق‌های پژوهش و فناوری نقش مهمی در کمک به ایجاد شرکت‌های دانش‌بنیان ایفا می‌کنند و دو بازیگر اصلی این حوزه محسوب می‌شوند. فرصت‌های بسیار خوبی در بازارهای داخلی و خارجی در حوزه دانش‌بنیان وجود دارد.

ملکی فر خاطر نشان کرد: با همکاری دانشکده‌ها و مراکز تحقیقاتی، شرکت‌های دانش‌بنیان می‌توانند تسهیلات مناسبی برای جذب سرمایه‌گذاران و تسهیل فرآیند تولید و توزیع محصولات خود داشته باشند. معاون توسعه منابع و پشتیبانی صندوق نوآوری و شکوفایی افزود: دو تیم برتر نیز با معرفی به بانک قرض‌الحسنه مهر ایران تسهیلات ۳۰۰ میلیون تومانی دریافت خواهند کرد. گفتنی است در این جشنواره ۱۵ طرح و ۵۰ ایده برتر حوزه کسب و کار

معاون توسعه صندوق نوآوری و شکوفایی با اشاره به اینکه سهم حوزه دانش‌بنیان از اقتصاد کشور رو به افزایش است، گفت: صندوق‌های پژوهش و فناوری نقش مهمی در کمک به ایجاد شرکت‌های دانش‌بنیان ایفا می‌کنند.

به گزارش صندوق نوآوری و شکوفایی، ششمین جشنواره ملی از ایده‌تاب‌باز با هدف شناسایی ایده‌های نوآورانه و طرح‌های ارزش‌آفرین کسب‌وکار، به‌همت دانشکده مدیریت و حسابداری دانشکده‌های فنی و مهندسی تهران و با همکاری صندوق نوآوری و شکوفایی برگزار شد.

افزایش سهم کارآفرینی مبتنی بر فناوری در اقتصاد کشور از اهداف صندوق نوآوری دکتر سیوش ملکی‌فر، معاون توسعه صندوق نوآوری و شکوفایی در این مراسم گفت: توسعه فناوری همراه با ریسک است و به همین دلیل در همه دنیا دولت‌ها کمک می‌کنند تا ریسک شرکت‌های کارآفرین مبتنی بر فناوری با دانش‌بنیان، کاهش یابد. وی افزود: صندوق نوآوری و شکوفایی سال ۱۳۹۲ با هدف حمایت و تأمین مالی شرکت‌های دانش‌بنیان شکل گرفت و اکنون با سرمایه ۱۰ همتی، خدمات متنوعی را به ۱۰ هزار شرکت دانش‌بنیان ارائه می‌کند. سهم حوزه دانش‌بنیان از اقتصاد کشور رو به افزایش است و علت همراهی صندوق نوآوری با دانشگاه

### فناوری

### چاروبرقی بی‌سیم شیائومی چه مشخصاتی دارد؟



چاروبرقی بی‌سیم جدید شیائومی قادر است گردوغبار روی زمین را به راحتی تشخیص دهد و آن را از بین ببرد.

چاروبرقی بی‌سیم شیائومی Dust ۲ MIIJA Display Edition که به‌تازگی عرضه شده است، دارای قدرت مکش ۲۳ کیلوپاسکال است و می‌تواند با یک بار شارژ تا یک ساعت کار کند. این محصول از فناوری نمایش گردوغبار دقیق استفاده می‌کند، بنابراین هنگام چارو کردن به راحتی گردوغبار روی زمین را تشخیص می‌دهد. این فناوری از نور LED بهره‌مندی دارد. پایه شارژ چاروبرقی بی‌سیم شیائومی می‌تواند روی دیوار نصب کرد، این چاروبرقی دارای یک موتور پرسرعت با حداکثر سرعت صد هزار دور در دقیقه است، انرژی مورد نیاز آن با استفاده از یک باتری ۲۵۰۰ میلی‌آمپر ساعتی تأمین می‌شود که با یک بار شارژ تا ۶۰ دقیقه با صدای کم حدود ۷۳ دسی‌بل کاری می‌کند، یک سیستم فیلتراسیون ریز پنج لایه نیز برای تصفیه ذرات ریز تا ۹۹.۹۷ درصد نیز برای این چاروبرقی در نظر گرفته شده است.

چاروبرقی بی‌سیم شیائومی Dust ۲ MIIJA Display Edition، می‌تواند با قیمت ۱۲۴ دلار تهیه کرد. این دستگاه در تاریخ ۲۰ به‌صورت پیش‌خرید در دسترس است؛ شرکت شیائومی هنوز اطلاعاتی در مورد عرضه جهانی این چاروبرقی بی‌سیم منتشر نکرده است.

### مانیتور گیمینگ جدید ال‌جی با چه قیمتی عرضه شد؟

اطلاعات ارائه شده نشان می‌دهد که مانیتور گیمینگ فوق‌عریض ال‌جی با پنل ۴۳.۵ اینچی با قیمت ۱۳۸۲ دلار در چین عرضه شد. شرکت ال‌جی به‌تازگی مانیتور گیمینگ جدید خود را به نام GS۵۵QE UltraGear با قیمت ۹۸.۵ درصد دلار وارد بازار چین کرد. این محصول دارای پنل ۴۳.۵ اینچی OLED با رزولوشن ۱۴۴۰ x ۳۴۴۰ پیکسل و نرخ نوسازی ۲۴۰ هرتز و زمان پاسخ‌دهی ۰.۰۳ میلی‌ثانیه است.

مانیتور گیمینگ جدید ال‌جی با ارائه زاویه دید طبیعی در کل صفحه، تجربه همه‌جانبه را در اختیار کاربران قرار می‌دهد. این محصول ۹۸.۵ درصد طیف رنگی DCI-P3 را پوشش می‌دهد. حداکثر روشنایی آن ۱۳۰۰ نیت است و از فناوری AGLR به منظور کاهش بازتاب نور پشتیبانی می‌کند. محصول یادشده دارای یک پایه به شکل M است که قابل چرخش است و شیب و ارتفاع آن تنظیم می‌شود، بنابراین کاربران می‌توانند موفقیت‌دیده مطلوب خود را بیابند.

مانیتور گیمینگ ال‌جی GS۵۵QE UltraGear دارای گزینه‌های اتصال متعدد از جمله درگاه‌های DP۱.۴، HDMI ۲.۱ و USB-C است و به کاربران اجازه می‌دهد دو منبع ورودی را به‌طور هم‌زمان روی نمایشگر مشاهده کنند؛ علاوه بر این، از فناوری OLED Care برای کاهش خطر سوختگی و افزایش طول عمر نمایشگر بهره‌مند شده است.

### خودرو لکسوس GX ۵۵۰ مدل ۲۰۲۴ چه مشخصاتی دارد؟

خودرو لکسوس GX ۵۵۰ مدل ۲۰۲۴ دارای یک موتور ۳.۴ لیتری توربوشارژر دو-قلو است که با یک گیربکس ۱۰ سرعته اتوماتیک همراه شده است.

همه‌نسخه‌های خودرو لکسوس GX ۵۵۰ از یک موتور ۳.۴ لیتری توربوشارژر دو-قلو V6 بنزینی بهره‌مندی می‌کند که ۲۶۰ کیلووات قدرت و ۶۵۰ نیوتن متر گشتاور تولید می‌کند و با یک گیربکس ۱۰ سرعته اتوماتیک همراه است. شرکت تولیدکننده هنوز میزان مصرف سوخت این خودرو را اعلام نکرده است.

طول و عرض خودرو لکسوس GX ۵۵۰ مدل ۲۰۲۴ به ترتیب ۵۰۰۵ و ۲۱۱۴ میلی‌متر است، در حالی که ارتفاع آن ۱۹۲۰ میلی‌متر و فاصله بین دو محور آن نیز ۲۸۵۰ میلی‌متر است. این خودرو دارای سیستم تعلیق تطبیقی، قفل دیفرانسیل عقب، سقف شیشه‌ای پانوراما و نور بالا تطبیقی است. از دیگر مشخصات خودرو لکسوس GX ۵۵۰ مدل ۲۰۲۴ می‌توان به چرخ‌های ۱۲۰ اینچی، چراغ‌های جلو LED، صندلی‌های جلو قابل تنظیم برقی در هشت جهت، نمایشگر ۱۲.۳ اینچی، سیستم صوتی مجهز به ۱۰ بلندگو، شارژر بی‌سیم گوشی هوشمند، پنج پورت USB-C، درب عقب برقی، سیستم کنترل فشار باد لاستیک اشاره کرد.