

بسمه تعالی

**** آگهی مزایده فروش ملک ۱۰۳۵ ****

سازمان اموال و املاک در نظر دارد ششدانگ املاک بشرح ذیل را با وضعیت موجود از طریق مزایده کتبی و بصورت اقساطی با تسهیلات ویژه به فروش برساند. متقاضیان محترم می توانند از روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ الی روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۴ همه روزه بجز ایام تعطیل از ساعت ۹ الی ۱۵ و روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۵ از ساعت ۹ الی ۱۱ صبح (صرفاً در محل بازگشایی پاکت ها) جهت کسب اطلاع از شرایط و دریافت فرم ثبت نام و شرکت در مزایده به محل های ذیل مراجعه نمایند:

نشانی دفتر فروش و دریافت پاکت های پیشنهادی مزایده:

۱- تهران، خیابان شهید سیدحسن نصراله (وزراء)، کوچه ۲۱، پلاک ۱۵، طبقه همکف تلفن: (۰۲۱) ۸۴۳۳۱۲۰۸
۲- بندرعباس، بلوار جمهوری اسلامی، خیابان نمایشگاه (بلوار بازارگانی)، پلاک ۲۰ تلفن: (۰۷۶) ۳۳۴۶۸۸۲۴

نشانی محل بازگشایی پاکت های پیشنهادی مزایده:

تهران، خیابان شهید سیدحسن نصراله (وزراء)، کوچه ۲۱، پلاک ۱۵، طبقه همکف

مشخصات ملک :

۱- ۱۲۰۵۳۹ متر مربع مساحت در ۲۳ قطعه به نشانی: همکف و ۱۴ طبقه لوحانی دو واحدی و دو واحد آپارتمان دوبلکسی در دو طبقه آخر) و دارای ۳۴ باب اتوباری و ۵۱ واحد پارکینگ به همراه ۲ لاین آسانسور و ۲ راه پله مستقل یا استخر و سونا می باشد.

● مبلغ پایه مزایده: ۴۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

● شرایط پرداخت: ۲۰٪ نقد، ۱٪ زمان تحویل و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه (۸ فقره چک شش ماهه)

۲- مورد واگذاری ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری مسکونی واقع در جزیره کیش، بلوار مرجان، نوار توسعه ساحلی، مقابل هتل مارینا قطعه B-۷۷۲۴۲ مساحت ۳۰۶۸۸/۲ مترمربع می باشد

● مبلغ پایه مزایده: ۵۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

● شرایط پرداخت: ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه (۸ فقره چک شش ماهه) بنا امکان تهاجر ۳۰٪ اقساط با املاک سهیل البیع معرفی شده و مورد تایید تا سررسید قسط اول

بازدید از املاک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.

شرایط مزایده :

- اخذ درخواست های پیشنهادی (فرم شرکت در مزایده تکمیل شده) به همراه اصل یک فقره چک بانکی طبق مشخصات اعلامی در دفتر فروش به میزان ۳٪ قیمت پایه از روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ الی روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۵ در ساعات و محل تعیین شده صورت می پذیرد.

- ثبت نام شرکت در مزایده و اخذ پاکت های پیشنهادی در بندر عباس، تهران و سایر شهرهای کشور از روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ و در محل بازگشایی پاکت ها تا روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۵ امکان پذیر است.

- مهلت شرکت در مزایده صرفاً تا ساعت ۱۰:۳۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۵ در محل بازگشایی پاکت ها می باشد.

- رعایت مفاد فرم شرکت در مزایده الزامی است.

- پیشنهادهای فاقد سپرده ، مخدوش ، مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط می باشد.

- اخذ فرم الحاقیه پیرامون اطلاعات تکمیلی املاک و امضاء و تحویل آن به همراه فرم تقاضای شرکت در مزایده الزامی است.

- ضمناً هرگونه ادعایی مبنی بر عدم اطلاع، قرانت، امضاء و ارائه فرم الحاقیه از سوی متقاضیان قابل پذیرش نمی باشد.

- هنگام تنظیم قولنامه، ارایه برگه ثبت نام در سیستم ثنا قوه قضائیه، توسط خریدار الزامی بوده و علاوه بر نشانی اقامتگاه قراردادی مندرج در قولنامه، ابلاغ از طریق سیستم ثنا نیز معتبر و ملاک عمل خواهد بود.

مهلت شرکت در مزایده از روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ تا ساعت ۱۱ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۵ می باشد.