

ثبت رسمی افزایش سرمایه
بانک پارسیان به ۵۰ هزار میلیارد تومان



عملکرد پنج ماهه صنعت انتشار و چاپ بورس تهران بررسی شد

بهبود متغیرهای سودآوری صنعت کاغذ

ایش تولید را تجربه کرد و حجم تولید آن نسبت به مدت سابقه سال قبل حدود ۸ درصد رشد کرد. این عملکرد «چکاو» الگوی غالب کاهشی صنعت حدامی کند.

فروش مقداری در همان مسیر تولید
کاهش تولید، مستقیماً به بازار فروش هم منتقل شد. مقدار صنعت در ۹ ماه نخست امسال به حدود ۲۴ هزار و ۱۴۰ تن رسید که نسبت به هر نزدیک به یک و ۱۴۰ هزار و ۱۴۰ تن مشابه سال قبل، افت حدود ۱۲ درصدی را نشان می‌دهد. به جای بار در پیش فروش هم عملکرد ضعیف‌تری داشت. به سایر شرکت‌ها داد و ستد و مقدار فروش آن حدود ۱۰ درصد کاهش یافت که به‌بیشتر این افت فروش در میان نهادهای گروه محسوب می‌شود. «کولان» و «چاپ» نیز به ترتیب کاهش ۱۸ و ۱۷ درصدی را در مسیر تولید شرکتی تجربه کردند. «چاکران» و «افت» از درصدی کاهش محدودتری را ثبت کردند. در مقابل، «چکاو» و «بارش» نزدیک به ۳۷ درصدی مقدار فروش، به‌ترتیب عملکرد فروش در و میان شرکت‌های مورد بررسی، بهترین عملکرد را داشتند. لطیفی نیز با افزایش حدود ۱۰ درصدی در «دیسپر» و «ساز» شاهد افت‌ها بوده.

جهش درآمد از مسیر نرخ
تغییر اصلی در عملکرد صنعت، همچون اقلام گروه‌های
معنی بورس در این دوره، از مسیر قیمت رقم خورد. درآمد
در صنعت در پنج ماه نخست ۱۴۰۵ با رشد نزدیک
۹۵ درصدی همراه شد؛ در شرایطی که مقدار فروش شش
هش دورقمی مواجه بود. این فاصله بزرگ میان رشد منفی
گروه و رشد مثبت درآمد، سهم غالب افزایش نرخ فروش در
بلکدام مالی صنعت را تأیید می‌کند. «لطیفه» با وجود رشد
تفاوت محدود و منفی، بیشتر نرخ رشد درآمد در میان

صنعت کاغذ و چاپ بوس تهرآن در پانچامه نخست ۱۴۰۵ با کاهش همزمان تولید و فروش اما جهش در آمد و بهر روش، تولید این صنعت نسبت به مدت مشابه سال قبل حدود ۱۲ درصد کاهش یافت و مقدار فروش نیز با افت مشابهی نزدیک به ۱۲ درصد همراه شد، با این حال درآمد فروش صنعت در همین بازه با رشد نزدیک به ۵۵ درصد همراه شد، فاصله میان رسیدن متغی مقداری و سهم تولید از نشان می دهد افزایش نرخ فروش محصولات، عامل اصلی جهش مالی صنعت در این دوره بوده است. حاشیه سود صنعت نیز همزمان بهبود یافت و در بهار ۱۴۰۵ حاشیه سود ناخالص به ۱۸ درصد، حاشیه سود عملیاتی به ۲۴ درصد و حاشیه سود خالص به ۱۱ درصد رسید.

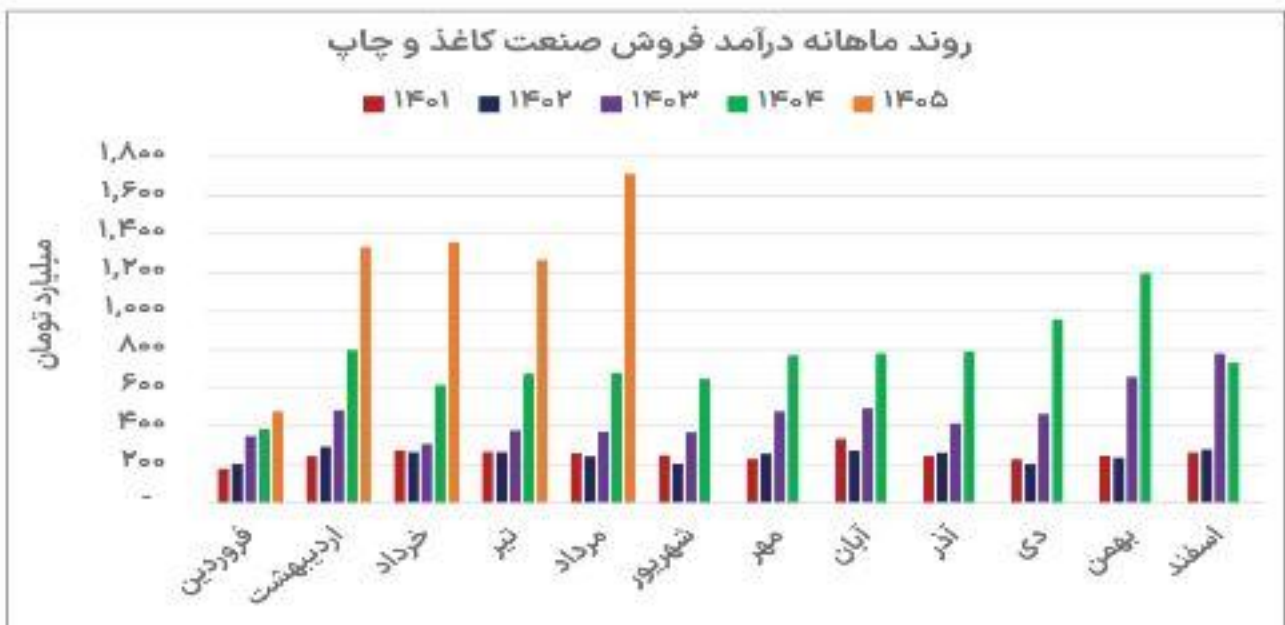
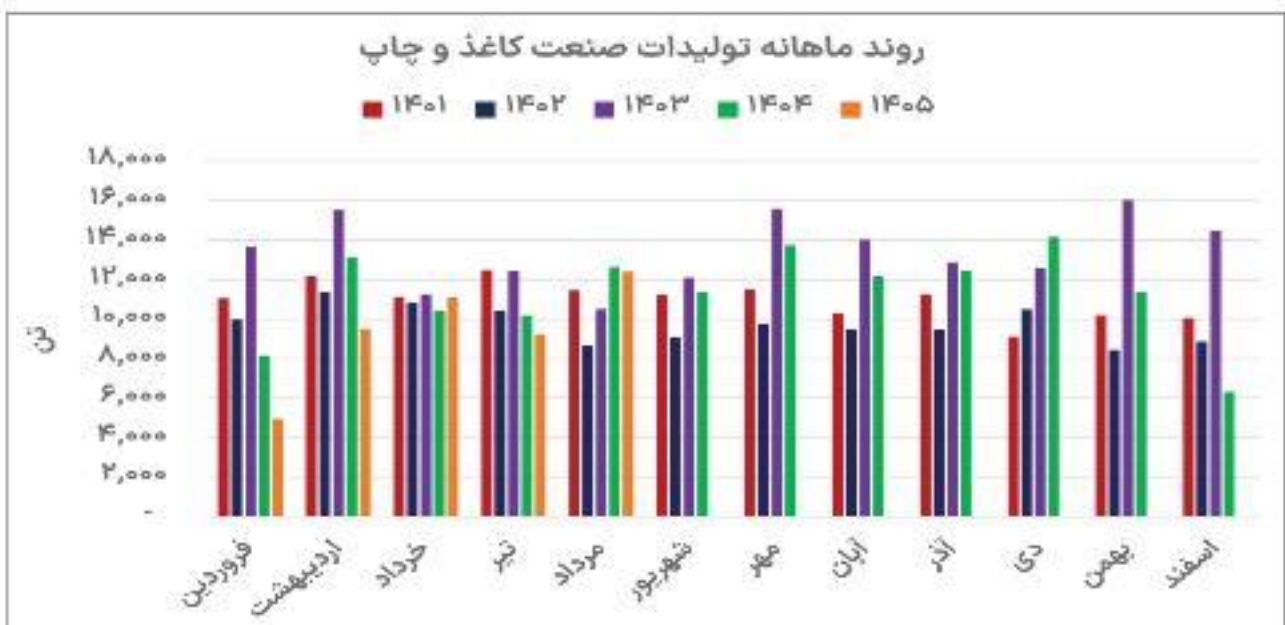
تداوم افت تولید در بیشتر شرکت‌ها

تولید صنعت کاذب و چاپ در پنج ماه نخست سال ۱۴۰۵ به حدود ۷ هزار تن رسید؛ در حالی که این رقم در مدت مشابه سال قبل نزدیک به ۸ هزار تن بوده است. بدین آفت دامنه رفتی است که از سال ۱۴۰۴ آغاز شده بود. سالانه کاذب صنعت پست از جهش ۳۸ درصدی در ۱۴۰۲، با کاهش ۹ درصدی همراه شد.

چاپ به عنوان جزئی ترین تولید کننده گروه در این دوره نیز آسیب به نسبتی از مجری تولید صنعت را در اختیار داشت. این بخش حال تولید این شرکت نسبت به مدت مشابه سال قبل حدود ۱۹ درصد کاهش داشته و بیشترین افت را در میان سایر واحدهای گروه برسی کرد. تولید آن حدود ۲۶ درصد پایین آمد. «کولان» نیز با کاهش نزدیک به ۲۲ درصدی تولید، در مسیر مشابهی قرار گرفت. همچنان با افت محدودتر تجربه می‌شود، کمترین کاهش را در میان شرکت های صنعت تجزیه و تحلیل نقطه مقابل، «سجکو» و شرکتی بود که در این دوره

هرکت های گروه ثبت کرد و درآمد آن نزدیک به ۲٫۵ برابر مدت
پایانه سال قبل شد. چگاه و نیز با رشد درآمد فروش و نرخ
سطح از ترکیب افزایش همزمان حجم فروش و نرخ
شوش بهره برد. درآمد چسکارن حدود ۹۴ درصد و نرخ
پایه حدود ۹۰ درصد افزایش یافت. «کولان» با وجود افت
درآمد فروش، توانست درآمد خود را حدود ۱۰ درصد پایبر
نمونه، نتواند روشنی از اثر گذاری قیمت بر صورت مالی این شرکت
ببرد. «چگپا» کمتر نیز رشد درآمد را در میان شرکت های
بررسی داشت. درآمد این شرکت با وجود پیشتر شدن
روش در گروه، حدود ۴۰ درصد افزایش یافته، رقمی که نشان
دهنده رشد در فروش شرکت تنها توانسته بخشی از کاهش
در حجم فروش این شرکت را جبران کند نه همه آن را.
بررسی نرخ فروش مرداد ۱۴۰۵ در مقایسه با مرداد ۱۴۰۴
نمونه تفاوت را روشن تر می کند. نرخ فروش محصول اصلی
«کپاک» در این مقایسه نزدیک به چهار برابر شد، نرخ «کولان»
سدون ۲٫۷ برابر افزایش یافت و نرخ «چسکارن» و «لطیف»
کدام پایش از دو برابر رشد کردند. نرخ فروش «چگاه» نیز
نیمه پایانه از دو برابر پیش رو شده است.

حاشیه سود دوباره جان گرفت
سودآوری صنعت کاغذ و چاپ پیش از این دوره مسیر نزولی داشت. حاشیه سود ناخالص صنعت که در سال های پایانی ۹۰، حدود ۹ درصد بود، در سال ۱۴۰۲ به ۱۲ درصد بهبود یافته و حاشیه سود خالص در همین سال به تنها یک درصد هشت یافت. داده های فصلی نشان می دهد کف این افت پاییز و زمستان ۱۴۰۲ رقم خورد، جایی که حاشیه سود ناخالص حتی به محدوده منفی رسید.
در سال ۱۴۰۲ روند تغییر کف این بهبود در بهار ۱۴۰۳ تا پایبستی ی گرفت. حاشیه سود ناخالص، صنعت در



بود خالص خود را به ۱۷ درصد رساند و «لطیف» با حاشیه سود
خالص ۱۶ درصدی، عملکرد پائینی را در میان شرکت های
رو به حفظ کرد. در نقطه مقابل، «چکاپا» ضعیف ترین وضعیت
سودآوری صنعت را دارد. این شرکت در بهار ۱۴۰۵ حاشیه
سود عملیاتی منفی ۳۷ درصد و حاشیه سود خالص منفی
۴۲ درصد ثبت کرد که نشان دهنده تشدید فشار هزینه های
این شرکت است. «سول» نیز با حاشیه سود خالص منفی
۲۷ درصد، هنوز از منطقه زیان خارج نشده است.

این فصل به ۲۷ درصد، حاشیه سود عملیاتی به ۲۴ درصد و حاشیه سود خالص به ۱۸ درصد رسید که بالاترین سطح چند فصل اخیر محسوب می‌شود. در سطح شرکت‌ها، چاپ و کولان، بالاترین سودآوری گروه را در اختیار دارند. چاپ و در بهار ۱۴۰۵ حاشیه سود ناخالص ۳۸ درصد، عملیاتی ۴۵ درصد و خالص ۳۰ درصد ثبت کرد. «کولان» نیز با حاشیه سود ناخالص ۴۰ درصد، عملیاتی ۴۱ درصد و خالص ۳۳ درصد در همین رده قرار گرفت. «جگاران» با بهبود پیوسته، حاشیه سود

آگهی مزایده فروش املاک و مستغلات (نوبت دوم)
۱۴۰۵-۰۶

شرکت پیمانکاری در نظر دارد تعامیت ششدهانگ از املاک و مستغلات خود با کاربری های مسكونی تجاری اداری باغ ویلا، انباری، پارکینگ واقع در استان های تهران، اصفهان، فارس، قزوین، البرز و ملایر مطابق جدول ذیل را از طریق مزایده عمومی واگذار نماید. متقاضیان جهت اطلاع از شرایط شرکت در مزایده و تهیه اسناد طی ساعات اداری از تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ لغایت ۱۴۰۵/۰۶/۲۵ با ۱۴۰۵/۰۶/۲۵ هماهنگی قبلی مراجعه نمایند. پیشنهادها می بایست حداکثر تا ساعت ۱۴ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۳۰ در پاکات در بسته تسلیم گردد.

متقاضیان می توانند جهت اطلاعات بیشتر با تلفن ۰۲۱-۸۵۷۹۰ تماس حاصل نمایند.

ردیف	مورد مزایده	کاربری	تعداد	آدرس
۱	زمین ۱/۴ هکتاری گلستان	تجاری اداری	۱	استان فارس
۲	تجاری	تجاری	۱۱	
۳	انباری	انباری	۹۵	
۴	آپارتمان	اداری	۵	
۵	پارکینگ	پارکینگ	۷۰۰	
۶	زمین ۴/۱ هکتاری	کشاورزی	۱	ملایر کیلو متر ۱۰ جاده نهاوند - آورزمان
۷	زمین	مسکونی - تجاری - باغ ویلا	۴۵	استان تهران
۸	تجاری	تجاری	۲	
۹	پارکینگ	پارکینگ	۹۵	
۱۰	انباری	انباری	۵۱	
۱۱	آپارتمان	مسکونی	۳	
۱۲	تجاری	تجاری	۱۰	
۱۳	آپارتمان	مسکونی	۴	
۱۴	آپارتمان	مسکونی	۲	استان البرز
۱۵	زمین	مسکونی	۶۰	استان اصفهان
۱۶	زمین	مسکونی	۶	استان قزوین
۱۷	زمین	تجاری - مسکونی	۵	

شیر ابط:

۱. تضمین شرکت در مزایده چک بین بانکی به مبلغ ۵ درصد مبلغ پیشنهادی در پاکت در بسته تحویل گردد.
۲. مزایده‌گذار در قبول یا رد هر یک یا کلیه پیشنهادها مختار است و شرکت در مزایده هیچ گونه حقی برای شرکت کنندگان ایجاد نمی کند.
۳. حداکثر مدت رسیدگی و بررسی پیشنهادها و اعلام برنده ظرف یک ماه از تاریخ اتمام تسلیم پیشنهادها می باشد.
۴. در صورت عدم انعقاد قرارداد از سوی برنده اول یا دوم تضامین آنها ضبط خواهد شد.
۵. شرکت کنندگان در مزایده و متعاقبا برنده (ها) تابع قوانین و مقررات جاری کشور و مزایده گذار می باشند.

آگهی مزایده عمومی
اموال اداری

اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی تهران در نظر
دارد اموال اداری مستعمل و ضایعاتی خود را از طریق
مزایده عمومی به فروش رساند. از کلیه متقاضیان دعوت
می شود جهت دریافت اسناد مزایده و ارائه پیشنهاد
قیمت تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۳۱ به نشانی: تهران، خیابان
شهید حسن نصرالله (وزراء)، روبه روی خیابان ۲۱م،
شماره ۸۲، طبقه ۴، واحد پشتیبانی مراجعه نمایند.

آگهی فراخوان شناسایی پیمانکار واجد شرایط

احداث خطوط ۱۳۲، ۲۳۰ و ۴۰۰ کیلوولت ارتباطی پست لاله زار به روش EPC
شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین
(مناقصه شماره 405-TC-16)

شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین در نظر دارد پیمانکار واجد شرایط به منظور "تأمین تجهیزات، احداث، نصب، تست و راه اندازی خطوط ۱۳۲، ۲۳۰ و ۴۰ کیلوولت ارتباطی پست لاله زار به روش EPC" این شرکت را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای، شناسایی و انتخاب نماید. متقاضیان جهت شرکت در مناقصه می‌بایست ابتدا نامه اعلام آمادگی و فیش واریزی رای آدرس پله شماره ۹۱۴۸۵۶۲۷۵ -۹۱۴ برخانه کمیسیون معاملات ارسال نمایند. متقاضیان واجد صلاحیت پیشنهادت خود را تا قبل از مهلت مقرر به آدرس تهران، بلوار Africa قرقا، بلوار آرش غربی، پلاک ۱۲، برخانه کمیسیون معاملات شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین تحویل دهند.

شرایط لازم مناقصه گران برای شرکت در مناقصه:

- ارائه گواهی رتبه ۲ و بالاتر صلاحیت پیمانکاری نیرو از سازمان برنامه و بودجه
ارائه گواهی صلاحیت ایمنی از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی
دارا بودن تجربه اجرای پروژه‌های مشابه
داشتن ظرفیت مجاز کاری (با تاریخ معتبر)
در صورت حضور گروهی پیمانکاران در قالب یک مشارکت با کنسرسیوم، ارائه اسناد ثبتی شرکت کنسرسیومی جدید یا قرارداد مشارکت مدنی تأیید شده در دفاتر
اسناد رسمی فی مابین باید تا تاریخ مدت تعهدات طرفین، جارت اجرایی گروه مشارکت به همراه سایر اسناد و همچنین تعیین رهبر مشارکت الزامی است.
ارائه معرفی نامه و تسلیم کپی برابر اصل ۲۰۰۰۰۰۰۰ ریال به حساب شماره ۷۵-۲۰۰۰۷۸۱ نزد بانک سپه و با حساب شماره ۷۷۹۵۵۷۲۱ و شماره
شماره ۷۷۹۵۵۷۲۱-۴۰۰ کیلووات ارتباطی بیست لاله‌زار به روش EPC شرکت معدنی و صنعتی غلیرزمین
۱۳۰۰ و ۴۰۰ کیلووات ارتباطی بیست لاله‌زار به روش EPC شرکت معدنی و صنعتی غلیرزمین
مهلت تسلیم درخواست خرید اسناد از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ لغایت روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۴ می باشد.
مقتضایاین باید که در سفته و چک حاضر نام داشته، حاوی مدارک کاغذی و فلش مموری شامل کلیه مدارک اسکن شده، کد نام و نشانی درخواست کننده و موضوع مناقصه
و وضوح روی آن درج شده و اجهر هر گونه حقی را برای مقتضای این جهت دعوت به ارائه پیشنهاد ایجاد نخواهد کرد.
پیشاپես ارائه مدارک هیچگونه امتیازی نداشته و صرفاً جهت اطلاع بوده و ارائه پیشنهاد ایجاد نخواهد کرد.

جهت کسب اطلاعات بیشتر، متقاضیان می‌توانند با شماره تلفن‌های ۰۲۴-۴۱۵۲۷۱۱۷ و ۰۲۴-۴۱۵۲۷۱۱۶ و ۰۹۱۳۹۵۶۲۷۵ و آدرس به شماره ۰۹۱۳۹۵۶۲۷۵ و همچنین آدرس الکترونیکی (Goharzamin.tc@gmail.com) و (Tc@Goharzamin.Com) مکاتبه نمایند.

جهت اطلاع از آخرین وضعیت مناصب‌های فعال این شرکت به کانال اطلاع‌رسانی آن در برنامه به‌یوم‌نبد.

دیرخانه کمیسیون معاملات شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین