

کاهش سرفاصله حرکت قطارها در خط ۷ مترو

مسعود لطیفی، مدیرعامل شرکت بهره‌برداری متروی تهران و حومه؛ در راستای طرح استقبال از مهر سرفاصله حرکت قطارها در خط ۷ از ۱۳ دقیقه به ۱۱ دقیقه کاهش می‌یابد. این برنامه با هدف کاهش ازدحام در قطارها و ایستگاه‌ها و بهبود کیفیت خدمات به شهروندان انجام می‌شود.



شهر نباید وثیقه تعهدات نامحدود مدیریت شهری شود



و نبود در آمد پایدار، انگیزه استفاده بیشتر از زمین، تراکم و ظرفیت کالبدی شهر را افزایش می‌دهد. در این صورت گسترش مأموریت و شهر فروشی می‌تواند یک‌پد یگر را تغذیه کند.

ورود شهرداری به حوزه‌های مختلف، ماهیت این نهاد را تغییر می‌دهد

وقتی شهرداری از حمل‌ونقل و خدمات شهری فراتر می‌رود و به تدریج وارد مسکن، معیشت، انرژی، تنظیم بازار و دیگر شئون زندگی روزمره خانوار می‌شود، ماهیت خود این نهاد نیز تغییر می‌کند. این تحول، فارغ از نیت مدیران، پیامد سیاسی دارد. نهادی که با مسکن شهروند، سفر روزانه او، خرید خا توار، سلامت، محله، انرژی و مسائل اجتماعی او ارتباط مستقیم پیدا می‌کند، دیگر صرفاً یک سازمان خدمات شهری نیست. چنین نهادی به تدریج بخشی از کارکردهای یک حکومت محلی را بر عهده می‌گیرد.

حکومت محلی را نمی‌توان از رد پش تی ساخت

ممکن است کسی این تحول را مطلوب بداند. من حتی معتقدم ایران دیر یا زود باید در سراسر ه تمرکززدایی و تقویت واقعی حکومت‌های محلی گفت‌وگو ی جدی داشته باشد. اداره شهری با جمعیت و پیچیدگی تهران از پشت میز وزارتخانه‌های متعدد ملی نیز لزوماً بهترین الگوی حکمرانی نیست. اما حکومت محلی را نمی‌توان از رد پش تی ساخت. اگر قرار است تهران دارای یک حکومت محلی قدرتمندتر باشد، باید این تصمیم به صورت شفاف گرفته شود. باید اختیارات آن معلوم باشد. رابطه آن با دولت روشن شود. منابع رد آمدی پایدار و قانونی رد اختیارش قرار گیرد. حدود مسئولیتش تعیین شود و از همه مهم‌تر، سازوکار پاسخ‌گویی دمکراتیک و نظارت شورا بر آن متناسب با این قدرت افزایش پیدا کند. نمی‌شود وظایف دولت محلی را داشته باشیم، اما معماری دولت محلی را نداشته باشیم. نمی‌شود تعهدات را گسترش دهیم، اما نظام مالی متناسب با آن را ایجاد نکنیم.

نمی‌شود در نهان‌ت هزین ه این فاصله را از شهر گرفت

نمی‌شود در نهان‌ت هزین ه این فاصله را از شهر گرفت. از همین منظر، بحث امروز فقط درباره عملکرد یک‌شهردار یا یک‌دوره مدیریت شهری نیست. مسئله مهم‌تری پیش‌روی شورای شهر قرار دارد: مدل حکمرانی تهران چیست؟ آیا شهرداری یک نهاد ارائه‌دهنده خدمات شهری است؟ آیا قرار است به حکومت محلی تبدیل شود؟ اگر پاسخ دوم است، کدام وظایف باید از دولت به آن منتقل شود؟ هرمان این وظایف چه اختیارات و منابعی منتقل خواهد شد؟ شورا در این ساختار چه جایگاهی خواهد داشت؟ و مهم‌تر از همه، خط قرمز تأمین مالی این ساختار کجاست؟

حکمرانی خوب فقط از احساس مسئولیت ساخته نمی‌شود

این پرسش‌ها را نمی‌توان با عبارتهایی مانند «هردم مشکل دارند و ما نمی‌توانیم بگوییم وظیفه ما نیست» پاسخ داد. بله، نمی‌توان نسبت به مشکلات مردم بی‌تفاوت بود. اما حکمرانی خوب فقط از احساس مسئولیت ساخته نمی‌شود. حکمرانی خوب به تقسیم کار، اختیار، منابع، پاسخ‌گویی و انضباط مالی نیاز دارد. اتفاقاً مسئولیت‌پذیری واقعی همین است. اگر شهرداری مسئولیتی را می‌پذیرد، باید بتواند توضیح دهد چرا این مسئولیت رد سطح شهر بهتر از سطح ملی قبل انجام می‌شود. چه مزیت و ظرفیتی برای انجام آن دارد. هزین ه آن چقدر است، منبع پایدار تأمین هزین ه چیست، چگونه عملکردش ارزیابی خواهد شد و در صورت شکست، چه نهادی پاسخگو خواهد بود.

این پرسش‌ها مخالفت با خدمت به مردم نیست

این پرسش‌ها مخالفت با خدمت به مردم نیست؛ شرط خدمت پایدار به مردم است. ممکن است با فروش یک دارایی، واگذاری یک زمین یا اعطای تراکم بتوان هزین ه یک‌سیاست را برعزت برداشت کرد. اما اداره شهر منطبق حل مسائل امروز به هر نیست. وظیفه مدیریت شهری حفاظت از منافع شهروندی است که امروز در تهران زندگی می‌کند و همچنین کودکی که ۲۰ سال دیگر در همین شهر زندگی خواهد کرد. شهر متعلق به مدیران یک دوره نیست. زمین، آسمان، ظرفیت زیستی، زیرساخت و حقوق توسعه تهران نیز حساب جاری شهرداری نیست که هر زمان هزین ه‌ای اضافه شد بتوان از آن برداشت کرد. از این‌رو برونده مندرج رد روزنامه همشهری فرصت خوبی است تا یک گفت‌وگو ی اساسی را آغاز کنیم. خواهان این هستیم که مدیران باشد که به جای اینکه هر بار درباره یک‌مأموریت تازه شهرداری به صورت جداگانه بحث کنیم، ابتدا درباره حدود حکومت شهری تهران تصمیم بگیریم. شهرداری می‌تواند و باید در بحران کنار مردم باشد. می‌تواند با دولت همکاری کند. حتی می‌تواند در حوزه‌هایی فراتر از خدمات سنتی شهری مسئولیت‌پذیرد. اما این مسئولیت‌ها باید قانونی، شفاف، محدود، قابل ارزیابی و دارای منبع مالی پایدار باشند.

مسئله مردم را حل کنیم

یک اصل باید خط قرمز همه ما باشد؛ شهر نباید وثیقه تعهدات نامحدود مدیریت شهری شود. «وظیفه ما نیست» پاسخ قابل‌قبولی به مشکلات مردم نیست؛ اما «همه‌چیز وظیفه ماست» نیز نظریه حکمرانی نیست. مسئولیت مدیریت شهری این نیست که برای حل هر مسئله امروز، قطعه‌ای از فرادای تهران را بفروشد و مسائل و مشکلات فراوان و عدیده امروز تهران را تشدید کند. مسئولیت ما این است که مسئله مردم را حل کنیم، بی‌آنکه خود شهر را خرج حل مسئله کنیم. تهران شهر بزرگی است؛ آن قدر بزرگ که می‌توان رد آن کارهای بزرگ کرد، الگو ساخت و حتی رویاهای بزرگ‌تری رد سر داشت. اشکالی هم ندارد؛ آدمی بی‌رژیا پیش نمی‌رود. فقط یک تفاوت کوچک هست: رژو یا را باید با سرمایه خود ساخت؛ نه با فروختن شهر مردم. و البته تجربه سیاست هم یک شوخی قدیمی با رویاهای بزرگ دارد: هر سکویی، هر قدر هم بلند ساخته شود، الزاماً به مقصدی که سازنده‌اش رد خیال دارد نمی‌رسد. تهران را برای مقصدی که شاید هرگز نرسد، خرج نکنیم.

باغراه حضرت زهرا ۳۰۰ تولیدکننده نوشت‌افزار

سید محمد ناظم رضوی، مدیرعامل شرکت توسعه فضاهای فرهنگی شهرداری تهران؛ نمایشگاه نوشت‌افزار از ۳۱ تا ۳۱ شهریورماه با حضور بیش از ۲۰۰ تولیدکننده ایرانی رد باغراه حضرت زهرا (س) برپا شده است. برگزاری این نمایشگاه علاوه بر حمایت از تولید ملی، زمینه حضور خانواده‌ها رد باغراه را فراهم می‌کند.



ادامه از صفحه اول

حتی رد مقاطعی تلاش رسانه‌ای وسیعی صورت گرفته تا تجربه تهران رد برخی از این حوزه‌ها به‌عنوان الگوی معرفی شود که می‌تواند رد سطح کشور نیز مورد استفاده قرار گیرد.

باید بدون شعار درباره اصل این تحول صحبت کنیم

پس لازم است یک‌بار بدون شعار و فارغ از موافقت یا مخالفت سیاسی، درباره اصل این تحول صحبت کنیم. مسئله این نیست که شهرداری چرا به مشکلات مردم اهمیت می‌دهد. شهرداری اساساً برای مردم است و کیفیت زندگی شهروندان باید مهم‌ترین دغدغه آن باشد. مسئله این است که مرز مسئولیت شهرداری کجاست، چه کسی این مرز را تعیین می‌کند و گسترش آن چگونه باید تأمین مالی شود؟

مسئولیت‌های جدید، بدون منابع مالی جدید؟

در بسیاری از شهرهای جهان، حکومت‌های محلی رد حوزه‌هایی مانند مسکن، سلامت، انرژی، حمایت اجتماعی و حتی توسعه اقتصادی نقش دارند. بنابراین نمی‌توان گفت ورود مدیریت محلی به این حوزه‌ها ذاتاً نادرست است. تفاوت رد جای دیگری است. آنجا که حکومت مسئولیتی بر عهده دارد، اختیار، منبع مالی، ابزار سیاستی و سازوکار پاسخ‌گویی آن نیز تا حد زیادی مشخص است. نمی‌توان فقط مسئولیت‌ها را منتقل کرد و درباره منابع و پاسخ‌گویی سکوت کرد. اگر قرار است شهرداری تهران رد تأمین مسکن نقش گسترده‌تری داشته باشد، باید معلوم باشد حدود این نقش چیست. اگر قرار است وارد معیشت خا توار شود، باید بدانیم چه مأموریتی و تا کجا، اگر قرار است بخشی از مسئله انرژی را حل کند، باید اختیارات و مسئولیت دستگاه‌های ملی و محلی روشن باشد. همین پرسش درباره سلامت و سایر حوزه‌ها نیز وجود دارد.

هشدار درباره «گسترش بی‌قاعده مأموریت»

رد غیراین‌صورت با پدیده‌ای مواجه می‌شویم که می‌توان آن را «گسترش بی‌قاعده مأموریت» نامید؛ هر مسئله‌ای که رد جامعه جدی می‌شود، به تدریج به فهرست وظایف شهرداری افزوده می‌شود. هر مسئولیت تازه هزین ه تازه‌ای دارد. مسکن هزین ه دارد. حمایت معیشتی هزین ه دارد. تنظیم بازار هزین ه دارد. سلامت هزین ه دارد. حمل‌ونقل هزین ه دارد. انرژی هزین ه دارد. خدمات اجتماعی هزین ه دارد. بنابراین وقتی شهرداری هر روز دامنه مأموریت خود را گسترده‌تر می‌کند، شورای شهر وظیفه دارد یک سؤال بسیار ساده پرسد: پول این همه تعهد از کجا قرار است تأمین شود؟ اینجاست که بحث «وظیفه ما نیست» به یکی از بنیادی‌ترین مسائل امروز تهران، یعنی شیوه تأمین مالی شهر متصل می‌شود. تهران سال‌هاست هزین ه وابستگی مدیریت شهری به منابع حاصل از زمین، ساخت‌وساز و تراکم را می‌پردازد. همه ما درباره ضرورت فاصله گرفتن از شهرفروشی و حرکت به سمت رد آمده‌ای سالم و پایدار سخن گفته‌ایم.

فشار مالی گسترش مأموریت‌های شهرداری

اما اگر رد یک سوی معادله دائماً رد تعداد و ابعاد مأموریت‌های شهرداری اضافه کنیم و رد سوی دیگر، نظام رد آمدی پایدار و متناسب با این مأموریت‌ها ایجاد نکنیم، فشار مالی این تعهدات نهایتاً جایی تخلیه خواهد شد، و یکی از آسان‌ترین جاها، خود شهر است. برونده مصوبات ۷۱۶ و ۷۱۷ یک میلیون مده، که رد ماه‌های اخیر درباره آن بحث‌های جدی صورت گرفته، از همین جهت ایجاد دارد. این مصوبات رد سبتر بازسازی ساختمان‌ها آسیب‌دید از جنگ شکل گرفته‌اند و برای تأمین منابع و جبران خسارت‌ها امکان استفاده از امتیازهای تراکمی و انتقال آنها از پلاک‌های آسیب‌دیده به پلاک‌های دیگر را فراهم کردند. کسی رد ضرورت حمایت از خانواده‌ای که خانه‌اش رد جنگ آسیب دیده ردزید ندارد. دولت و مدیریت شهری هر دو رد برابر چنین شهروندانی مسئولند. محل بحث چیز دیگری است: آیا هزین ه انجام‌دادن این مسئولیت باید از ظرفیت کالبدی شهر تأمین شود؟

این سؤال فراتر از یک برونده شهرداری است

این سؤال بسیار فراتر از یک برونده شهرداری است. وقتی یک طبقه یا تراکم اضافه رد قطعه‌ای از تهران واگذار می‌شود، ما صرفاً یک عده روی کاغذ نمی‌فروشیم. آن تراکم تبدیل به ساختمان می‌شود. ساختمان، جمعیت و فعالیت ایجاد می‌کند. جمعیت و فعالیت به خیابان، حمل‌ونقل عمومی، آب، برق، فاضلاب، مدرسه، فضای سبز، خدمات شهری و مجموعه‌ای از زیرساخت‌ها نیاز دارند. در آمد ناشی از واگذاری آن امتیاز مسئولیت یک‌بار به حساب شهرداری وارد شود، اما آثار تصمیمی که گرفته‌ایم ممکن است ده‌ها سال رد شهر باقی بماند.

ظرفیت توسعه تهران بخشی از ثروت بین‌نسلی شهر است

باید میان رد آمد و دارایی شهر تفاوت قائل شویم. ظرفیت توسعه تهران، زمین شهر، حقوق توسعه‌ای و امکان پارگذاری بیشتر بر پهنه‌های شهری را نمی‌توان مانند رد آمد عادی و جاری شهرداری دید. اینها بخشی از ثروت و ظرفیت بین‌نسلی شهر هستند. اگر امروز آنها را برای تأمین هزین ه‌های جاری یا تعهدات ردو افزایش مدیریت شهری مصرف کنیم، رد واقع بخشی از منابع شهر آینده را برای سیاست‌های امروز خرج کرده‌ایم. به زبان ساده‌تر، خدمت امروز تمام می‌شود، اما تراکم ردوخته‌شده رد شهر می‌ماند.

هشدار نسبت به شکل‌گیری چرخه «گسترش مأموریت و شهرفروشی»

این همان نقطه‌ای است که گسترش مأموریت‌های شهرداری می‌تواند به مسئله‌ای بسیار جدی تبدیل شود. اگر قرار باشد هر مسئله‌ای که دولت رد حل آن با دشواری مواجه است به شهرداری تهران منتقل شود، اما منابع پایدار متناسب با آن منتقل نشود، شهرداری ناگزیر خواهد بود برای تأمین هزین ه این مسئولیت‌ها به دارایی‌ها و ظرفیت‌های خود متوسل شود. رد شهری مانند تهران یکی از مهم‌ترین این ظرفیت‌ها زمین و حق توسعه است. نتیجه می‌تواند یک چرخه خطرناک باشد: شهرداری مسئولیت بیشتری می‌پذیرد، مسئولیت بیشتر هزین ه بیشتری ایجاد می‌کند، هزین ه بیشتر نیاز به رد آمد بیشتری دارد،

دستور شهردار برای میزبانی از صیادان

عبدالمطهر محمدخانی، سخنگوی شهرداری تهران؛ در هتل شهر که متعلق به شهرداری تهران است، میزبان ۱۰ صیاد عزیزی بودیم که متأسفانه کاملاً نا حق و به‌صورت غیرقانونی بیش از ۳۰ روز رد کشور امارات اسیر بودند. این عزیزان با تلاش و زحمات شایسته تقدیر دوست‌اندaman در وزارت امور خارجه به وطن بازگشتند. مطلع شدیم که این صیادان رد تهران، پایتخت جمهوری اسلامی ایران حضور دارند و به دستور شهردار تهران تلاش کر دیم تا میزبانی شایسته‌ای از این هموطنان عزیزمان داشته باشیم. امیدواریم این تجربه خوشایند حضور رد تهران، حداقلی از آن ناملایمات و مشکلاتی را که رد کشور امارات و در دوران اسارت متحمل شدند، جبران کرده باشد.



حتی پول بلیت را پس دادند

مجتبی صادقی بهمنی، یکی دیگر از صیادان بندرلنگه‌ای هم می‌گوید: «از ساعت ۲ ظهر رد ترمنال جنوب بودیم تا برای بازگشت بلیت تهیه کنیم. نخستین بلیتی که گیرمان آمد برای ساعت ۲۰:۳۰ بود. رد ترمنال نشسته بودیم که حول‌وحوش ساعت عصر یک‌دفعه چند نفر سراغمان آمدند و گفتند از شهرداری هستند. ما را به اتاق مدیر ترمنال برند و جای و آب دادند و پذیرایی کر دند. باورمان نمی‌شد، اما گفتند می‌خواهند ما را با هواپیما به بندر عباس بفرستند و یک شب را در هتل باقیمان تا کارهای سفرمان را شهرداری انجام دهد. ما که بلیت گرفته بودیم نگران استرد از هزین ه... بودیم، اما پول بلیتمان را هم پس دادند. شب هتل بردند. انصافاً دست‌شان رد نکند، و واقعاً خیلی خوب از ما پذیرایی و مهمان‌نوازی کر دند.»

چمران رد جمع خبرنگاران چه گفت؟

رئیس شورای اسلامی شهر تهران رد حاشیه چهارصدوسی و یکمین جلسه شورای اسلامی شهر تهران، رد جمع خبرنگاران به سؤال‌های آنها پاسخ داد.

ترافیک‌نمایشگاه‌بین‌المللی: درباره

برگزاری نمایشگاه رد محل نمایشگاه بین‌المللی گفته بودم که دل کسی برای مردم نمی‌سوزد و مدیرعامل نمایشگاه پاسخ داده بود که تمام شهر ترافیک است. این منطق صحیح نیست و دوستان باید قبول کنند که به مردم ظلم می‌کنند و این ظلم را هم ادامه می‌دهند. رد خصوص اظهار نظر مدیرعامل نمایشگاه مبنی بر اینکه نمایشگاه خارج از شهر بوده و براساس تراکم‌فروشی رد داخل شهر قرار گرفته است هم اگر ناصرالدین شاه زنده شود می‌گوید که براساس حصار ناصری، شمال شهری که ساختم پانزده خرداد قبول است.

اعطای تراکم اضافه به واحدهای

آسیب‌دیده جنگ: رد مورد اعطای تراکم برای نوسازی واحدهای آسیب‌دیده از جنگ، آنچه برای کمک به آسیب‌دیدگان جنگ مصوب شده رد اجرا مورد نظارت قرار می‌گیرد. بررسی‌های متعددی انجام می‌دهیم و نتایج آن را اعلام خواهیم کرد. اینکه گزارشی به شهردار

تصویب لایحه جابه‌جایی انبار نفت تهران

رد چهارصدوسی و یکمین جلسه شورا رد جریان بررسی یک فوریت لایحه شناسایی محلی مناسب برای ایجاد مخازن نفت رد تهران، تأکید شد که این اقدام به‌منظور پیشگیری از مخاطرات احتمالی وجود انبارهای نفت شمال غرب تهران رد محله مسکونی شهران انجام می‌شود. یک فوریت این لایحه با حداکثر آرای موافق تصویب شد.

رایگان‌سازی آسیبی به زیرساخت‌های مترو نمی‌زند

مجید باقری، معاون برنامه‌ریزی، توسعه سرمایه انسانی و امور شورای شهر دار تهران رد پاسخ به موارد مطرح‌شده درباره آسیب به زیرساخت‌ها و کسری بودجه رد صحن شورا به نمایندگان پارلمان شهری پاسخ داد. تلقی من هم این بود که ممکن است این برداشت برای مردم ایجاد شود که رویکرد رایگان‌سازی باعث آسیب‌دیدن زیرساخت‌های مترو و کاهش کیفیت خدمات شده است. دی‌ماه سال گذشته لایحه بودجه سال ۱۴۰۵ به شورا ارائه و پس از تصویب به فرمانداری ارسال شد. رد آن زمان بحث رایگان‌شدن حمل‌ونقل عمومی مطرح نبود. قرار بود ۸۵ درصد بودجه مترو توسط شهرداری و تنها



همت از اعتبارات شهرداری تاکنون از محل فروش بلیت تأمین می‌شد



نفر از اعضای شورای شهر به لایحه ارائه خدمات رایگان حمل‌ونقل عمومی رای مثبت دادند



نفر از اعضای شورای شهر به لایحه ارائه خدمات رایگان حمل‌ونقل عمومی رای مثبت دادند



نفر از اعضای شورای شهر به لایحه ارائه خدمات رایگان حمل‌ونقل عمومی رای مثبت دادند